

COMUNE DI POSTUA

PROVINCIA DI VERCELLI

UFFICIO TECNICO – ASSESSORATO URBANISTICA, LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE

AUTORIZZAZIONE N. 01
Postua, li 15 marzo 2017

OGGETTO: D.L. 22 gennaio 2004 n. 42 – art. 146 e 159;
L.R. n. 32/2008.
Autorizzazione Comunale in virtù di sub – delega di funzioni amministrative nelle zone soggette ai
Disposti del D.L. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i..

ESERCIZIO SUB-DELEGA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che l'art. 82 del D.P.R. n. 616/77 delega alle Regioni l'esercizio delle funzioni amministrative già esercitate dagli organi centrali e periferici dello Stato in materia di tutela dei Beni Ambientali e paesaggistici, ed in particolare al comma 2, lettera b), del citato articolo delega espressamente le funzioni concernenti la concessione dei nulla-osta per la realizzazione di opere modificative dello stato dei luoghi nelle località soggette a vincolo di tutela paesistico-ambientale;

VISTO il D.L. 22 gennaio 2004 n. 42 avente ad oggetto " CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO, AI SENSI DELL'ART. 10 DELLA LEGGE 6 LUGLIO 2002, N. 137" con particolare riferimento agli artt. 146 e seguenti;

CONSIDERATO che il **Comune di Postua** è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale approvato ai sensi della L.R. 56/77 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale n. 32 del 01 dicembre 2008 avente ad oggetto "PROVVEDIMENTI URGENTI DI ADEGUAMENTO AL DECRETO LEGISLATIVO 22 GENNAIO 2004, N. 42 (CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO, AI SENSI DELL'ART. 10 DELLA LEGGE 6 LUGLIO 2002, N. 137)." laddove all'art. 4 prevede l'istituzione della Commissione Locale per il Paesaggio ai sensi dell'art. 148 comma 3 del codice dei beni culturali e del paesaggio per l'espressione del parere vincolante ai fini del rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche da parte dei Comuni sub_delegati;

PRESO ATTO che la Commissione Locale per il Paesaggio, per quanto attiene al **Comune di Postua**, è stata istituita ai sensi della L.R. n. 32/2008 presso la Comunità Montana Valsesia con nomina di un proprio Responsabile del procedimento ai sensi di Legge e che pertanto questo Ente è autorizzato a rilasciare in sub_delega le autorizzazioni paesaggistiche ai sensi della citata L.R. n. 32/2008;

VISTO il Decreto del Sindaco con cui è stato nominato il Responsabile del procedimento per ciò che attiene alle attività di tutela paesaggistica ai sensi della già citata L.R. n. 32/08;

VISTA l'istanza pervenuta in atti di questo Ente in data **23 novembre 2016** al prot. Gen. n. **3457**, a firma dei Sig.ri **NAGLIATI Davide e NAGLIATI Luca**, residenti in Crevacuore, Regione San Rocco 5, pratica edilizia n. 36/2016, relativa ai lavori di **VARIANTE IN CORSO D'OPERA ALL'AUTORIZZAZIONE N. L.R. N. 32/2008 N. 02 DEL 27 APRILE 2016 PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IMMOBILE RESIDENZIALE DI PROPRIETA' CON RECUPERO SOTTOTETTO**, interessante gli immobili distinti nel N.C.T. ed N.C.E.U. al Foglio n. 15 Mappale n. 434, sub. 2,3,4 predisposto dal tecnico progettista incaricato Arch. ZAMBONI Fabrizio, immobile soggetto a vincolo ai sensi dell'art. 142 comma 1 lett. c) del D.L. 42/2004 e s.m.i, in quanto posto nella fascia di mt. 150,00 dal Torrente Strona;

VISTA la Relazione paesaggistica ambientale ai sensi del DPCM 12/12/2005 ed allegata alla presente autorizzazione;

CONSIDERATO che il citato intervento rientra tra le competenze del Comune di Postua ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 32/2008 ed inoltre gli immobili sono posti in **AREE EDIFICATE** secondo il vigente P.R.G.C., di cui all'art. 3.2.2. delle vigenti Norme Tecniche di Attuazione;

VISTO il parere **FAVOREVOLE** con **PRESCRIZIONI** della Commissione Locale del Paesaggio reso in data **20 dicembre 2016** e qui pervenuto in atti in data 17 gennaio 2017 al prot. Gen. n. 153;

VISTA la nota di questo Ente in data **01 febbraio 2017** al prot. Gen. n. **357**, con cui è stata inoltrata l'istanza ed il fascicolo progettuale alla Soprintendenza di Torino per il rilascio del parere di competenza;

VISTA la nota della competente Soprintendenza di Torino in data **28 febbraio 2017**, qui pervenuta in atti in pari data al prot. Gen. n. 703, laddove si esprime parere **FAVOREVOLE** all'intervento in oggetto **a condizione che vengano conservate le superfici decorate presenti sui fronti e quindi con mantenimento delle cromie esistenti**;

VISTO il Titolo I del D.L. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 32/2008 e s.m.i.,

A U T O R I Z Z A

ai sensi della L.R. n. 32/2008 e s.m.i., D.lgs. n. 42/2004 s.m.i., i Sig.ri **NAGLIATI Davide e NAGLIATI Luca**, residenti in Crevacuore, Regione San Rocco 5, all'esecuzione di **VARIANTE IN CORSO D'OPERA ALL'AUTORIZZAZIONE N. L.R. N. 32/2008 N. 02 DEL 27 APRILE 2016 PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IMMOBILE RESIDENZIALE DI PROPRIETA' CON RECUPERO SOTTOTETTO**, interessante gli immobili distinti nel N.C.T. ed N.C.E.U. al Foglio n. 15 Mappale n. 434, subalterni 2,3,4 come da progetto di variante qui pervenuto in data 23 novembre 2016 al prot. Gen. n. 3457 ed alle seguenti condizioni vincolanti:

- **SIANO RIGOROSAMENTE CONSERVATE LE SUPERFICI DECORATE PRESENTI SUI FRONTI, CON MANTENIMENTO DEI COLORI E DECORI SECONDO PRESCRIZIONI DELLA SOPRINTENDENZA.**

SONO FATTI SALVI I DIRITTI E GLI INTERESSI DI TERZI, NONCHE' DI ALTRI ENTI, ORGANI ED AMMINISTRAZIONI.

In conformità ai disposti di cui alla L.R. 20/2009 la presente autorizzazione Comunale sarà trasmessa alla competente Soprintendenza di Torino e successivamente secondo le disposizioni regionali dell'Assessorato all'Ambiente con invio per il trimestre di riferimento alla Regione Piemonte, Direzione Ambiente e Territorio.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(RASINO Geom. Giovanni)

ALBO N. _____ DSC _____ SC _____