

# COMUNE DI POSTUA

## PROVINCIA DI VERCELLI

UFFICIO TECNICO – ASSESSORATO URBANISTICA, LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE

**AUTORIZZAZIONE N. 08**

Postua, li **30 maggio 2018**

**OGGETTO:** D.L. 22 gennaio 2004 n. 42 – art. 146 e 159;  
L.R. n. 32/2008.  
Autorizzazione Comunale in virtù di sub – delega di funzioni amministrative nelle zone soggette ai  
Disposti del D.L. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i..

### **E S E R C I Z I O   S U B – D E L E G A**

#### *IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO*

**PREMESSO** che l'art. 82 del D.P.R. n. 616/77 delega alle Regioni l'esercizio delle funzioni amministrative già esercitate dagli organi centrali e periferici dello Stato in materia di tutela dei Beni Ambientali e paesaggistici, ed in particolare al comma 2, lettera b), del citato articolo delega espressamente le funzioni concernenti la concessione dei nulla-osta per la realizzazione di opere modificative dello stato dei luoghi nelle località soggette a vincolo di tutela paesistico-ambientale;

**VISTO** il D.L. 22 gennaio 2004 n. 42 avente ad oggetto " CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO, AI SENSI DELL'ART. 10 DELLA LEGGE 6 LUGLIO 2002, N. 137" con particolare riferimento agli artt. 146 e seguenti;

**CONSIDERATO** che il **Comune di Postua** è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale approvato ai sensi della L.R. 56/77 e s.m.i.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 32 del 01 dicembre 2008 avente ad oggetto "PROVVEDIMENTI URGENTI DI ADEGUAMENTO AL DECRETO LEGISLATIVO 22 GENNAIO 2004, N. 42 (CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO, AI SENSI DELL'ART. 10 DELLA LEGGE 6 LUGLIO 2002, N. 137)." laddove all'art. 4 prevede l'istituzione della Commissione Locale per il Paesaggio ai sensi dell'art. 148 comma 3 del codice dei beni culturali e del paesaggio per l'espressione del parere vincolante ai fini del rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche da parte dei Comuni sub\_delegati;

**PRESO ATTO** che la Commissione Locale per il Paesaggio, per quanto attiene al **Comune di Postua**, è stata istituita ai sensi della L.R. n. 32/2008 presso la Comunità Montana Valsesia con nomina di un proprio Responsabile del procedimento ai sensi di Legge e che pertanto questo Ente è autorizzato a rilasciare in sub\_delega le autorizzazioni paesaggistiche ai sensi della citata L.R. n. 32/2008;

**VISTO** il Decreto del Sindaco con cui è stato nominato il Responsabile del procedimento per ciò che attiene alle attività di tutela paesaggistica ai sensi della già citata L.R. n. 32/08;

VISTA l'istanza pervenuta in atti di questo Ente in data **14 febbraio 2018** al prot. Gen. n. **549**, a firma dei Sig.ri **GRZESKOWIAK Gilles e BOTTO Mariangela**, domiciliati presso lo studio tecnico dell'Arch. GIULINI Sylvie, Corso Torino 8, Romagnano Sesia, pratica edilizia n. **06/2018**, relativa ai lavori di **VARIANTE ALL'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 01 DEL 07 GENNAIO 2015 PER LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO EDIFICIO RESIDENZIALE UNIFAMILIARE ED OPERE PERTINENZIALI ESTERNE**, interessante gli immobili distinti nel N.C.T. ed N.C.E.U. al Foglio n. 19 Mappali n. 498, 500, 370, 484, 367, 485, 369, 371, 131, progetto predisposto dal tecnico incaricato Arch. GIULINI Sylvie e Arch. GIORIA Gian Piero, immobili soggetti a vincolo ai sensi dell'art. 142 comma 1 lett. C) del D.L. 42/2004 e s.m.i, in quanto posti nella fascia di mt. 150 dal Torrente Strona;

VISTA la Relazione paesaggistica ambientale ai sensi del DPCM 12/12/2005 ed allegata alla presente autorizzazione;

CONSIDERATO che il citato intervento rientra tra le competenze del Comune di Postua ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 32/2008 ed inoltre gli immobili sono posti in **area residenziale di completamento** secondo il vigente P.R.G.C., di cui all'art. 3.2.3. delle vigenti Norme Tecniche di Attuazione;

VISTO il parere **FAVOREVOLE** della Commissione Locale del Paesaggio reso in data **15 marzo 2018** e qui pervenuto in atti in data 28 marzo 2018 al prot. Gen. n. 1082;

VISTA la nota di questo Ente in data **04 aprile 2018** al prot. Gen. n. **1173**, con cui è stata inoltrata l'istanza ed il fascicolo progettuale alla Soprintendenza di Torino per il rilascio del parere di competenza;

VISTA la nota in atti del **19 aprile 2018** al prot. Gen. n. **1338**, laddove la Soprintendenza di Torino richiede documentazione integrativa al fine di esprimere parere favorevole all'esecuzione delle opere previste in progetto;

VISTA la nota di questo Ente in data **09 maggio 2018** al prot. Gen. n. **1574**, con cui è stata inoltrata la documentazione integrativa alla Soprintendenza di Torino per il rilascio del parere di competenza;

VISTA la nota in atti del **21 maggio 2018** al prot. Gen. n. **1702**, laddove la Soprintendenza di Torino esprime parere favorevole all'intervento proposto, nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

TUTELA ARCHEOLOGICA:

*Si rappresenta che, qualora durante i lavori di scavo si verificassero rinvenimenti fortuiti di reperti, strutture e stratigrafie di interesse archeologico, è fatto obbligo, ai sensi della vigente normativa in materia di sospendere i lavori e avvertire entro 24 ore la Soprintendenza scrivente o il Sindaco o l'Autorità di Pubblica Sicurezza competente per territorio. E' fatto altresì obbligo di provvedere alla conservazione temporanea dei beni rinvenuti. L'eventuale rinvenimento fortuito di emergenze archeologiche nell'area oggetto del presente intervento potrebbe comportare l'imposizione di varianti al progetto in realizzazione, nonché l'effettuazione di indagini archeologiche approfondite finalizzate alla documentazione delle eventuali emergenze antiche ed ai relativi interventi di tutela.*

VISTO il Titolo I del D.L. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 32/2008,

#### **A U T O R I Z Z A**

ai sensi della L.R. n. 32/2008 e s.m.i., D.lgs. n. 42/2004, i Sig.ri **GRZESKOWIAK Gilles e BOTTO Mariangela**, domiciliati presso lo studio tecnico dell'Arch. GIULINI Sylvie, all'esecuzione dei lavori di **VARIANTE ALL'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 01 DEL 07 GENNAIO 2015 PER LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO EDIFICIO RESIDENZIALE UNIFAMILIARE ED OPERE PERTINENZIALI ESTERNE**, interessante gli immobili distinti nel N.C.T. ed N.C.E.U. al Foglio n. 19 Mappali n. 498, 500, 370, 484, 367, 485, 369, 371, 131, come da progetto predisposto dai tecnici incaricati Arch. GIULINI Sylvie e Arch. GIORIA Gian Piero e qui pervenuto in data 14 febbraio 2018 al prot. Gen. n. 549.

SONO FATTI SALVI I DIRITTI E GLI INTERESSI DI TERZI, NONCHE' DI ALTRI ENTI, ORGANI ED AMMINISTRAZIONI.

SI PRESCRIVE IL RISPETTO DI QUANTO DI SEGUITO:

TUTELA ARCHEOLOGICA:

*Si rappresenta che, qualora durante i lavori di scavo si verificassero rinvenimenti fortuiti di reperti, strutture e stratigrafie di interesse archeologico, è fatto obbligo, ai sensi della vigente normativa in materia di sospendere i lavori e avvertire entro 24 ore la Soprintendenza scrivente o il Sindaco o l'Autorità di Pubblica Sicurezza competente per territorio. E' fatto altresì obbligo di provvedere alla conservazione temporanea dei beni rinvenuti. L'eventuale rinvenimento fortuito di emergenze archeologiche nell'area oggetto del presente intervento potrebbe comportare l'imposizione di varianti al progetto in realizzazione, nonché l'effettuazione di indagini archeologiche approfondite finalizzate alla documentazione delle eventuali emergenze antiche ed ai relativi interventi di tutela.*

\*\*\*\*\*  
*In conformità ai disposti di cui alla L.R. 20/2009 la presente autorizzazione Comunale sarà trasmessa alla competente Soprintendenza di Torino e successivamente secondo le disposizioni regionali dell'Assessorato all'Ambiente con invio per il trimestre di riferimento alla Regione Piemonte, Direzione Ambiente e Territorio.*



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(RASINO Geom. Giovanni)

ALBO N. \_\_\_\_\_ DAL GIORNO \_\_\_\_\_ AL GIORNO \_\_\_\_\_