

COMUNE DI POSTUA

PROVINCIA DI VERCELLI

UFFICIO TECNICO – ASSESSORATO URBANISTICA, LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE

AUTORIZZAZIONE N. 09

Postua, li 09 agosto 2017

OGGETTO: D.L. 22 gennaio 2004 n. 42 – art. 146 e 159;
L.R. n. 32/2008.
Autorizzazione Comunale in virtù di sub – delega di funzioni amministrative nelle zone soggette ai
Disposti del D.L. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i..

ESERCIZIO SUB-DELEGA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che l'art. 82 del D.P.R. n. 616/77 delega alle Regioni l'esercizio delle funzioni amministrative già esercitate dagli organi centrali e periferici dello Stato in materia di tutela dei Beni Ambientali e paesaggistici, ed in particolare al comma 2, lettera b), del citato articolo delega espressamente le funzioni concernenti la concessione dei nulla-osta per la realizzazione di opere modificative dello stato dei luoghi nelle località soggette a vincolo di tutela paesistico-ambientale;

VISTO il D.L. 22 gennaio 2004 n. 42 avente ad oggetto " CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO, AI SENSI DELL'ART. 10 DELLA LEGGE 6 LUGLIO 2002, N. 137" con particolare riferimento agli artt. 146 e seguenti;

CONSIDERATO che il **Comune di Postua** è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale approvato ai sensi della L.R. 56/77 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale n. 32 del 01 dicembre 2008 avente ad oggetto "PROVVEDIMENTI URGENTI DI ADEGUAMENTO AL DECRETO LEGISLATIVO 22 GENNAIO 2004, N. 42 (CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO, AI SENSI DELL'ART. 10 DELLA LEGGE 6 LUGLIO 2002, N. 137)." laddove all'art. 4 prevede l'istituzione della Commissione Locale per il Paesaggio ai sensi dell'art. 148 comma 3 del codice dei beni culturali e del paesaggio per l'espressione del parere vincolante ai fini del rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche da parte dei Comuni sub_delegati;

PRESO ATTO che la Commissione Locale per il Paesaggio, per quanto attiene al **Comune di Postua**, è stata istituita ai sensi della L.R. n. 32/2008 presso la Comunità Montana Valsesia con nomina di un proprio Responsabile del procedimento ai sensi di Legge e che pertanto questo Ente è autorizzato a rilasciare in sub_delega le autorizzazioni paesaggistiche ai sensi della citata L.R. n. 32/2008;

VISTO il Decreto del Sindaco con cui è stato nominato il Responsabile del procedimento per ciò che attiene alle attività di tutela paesaggistica ai sensi della già citata L.R. n. 32/08;

VISTA l'istanza pervenuta in atti di questo Ente in data **01 febbraio 2017** al prot. Gen. n. **361**, a firma dei **Sig.ri D'ALBERTO Alberto Lino e MONTI Isabelle**, residenti in Postua, Via Cappella 17, pratica edilizia n. 01/2017, relativa ai **LAVORI DI RECUPERO EX FABBRICATO RURALE ABBANDONATO E DIROCCATO**, interessante gli immobili distinti nel N.C.T. ed N.C.E.U. al Foglio n. 2 Mappale n. 25, progetto predisposto dal tecnico progettista incaricato Geom. BALOSSETTI Bruno, immobile soggetto a vincolo ai sensi dell'art. 142 comma 1 lett. g) del D.L. 42/2004 e s.m.i, in quanto posto in area boscata;

VISTA la Relazione paesaggistica ambientale ai sensi del DPCM 12/12/2005 ed allegata alla presente autorizzazione;

CONSIDERATO che il citato intervento rientra tra le competenze del Comune di Postua ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 32/2008 ed inoltre gli immobili sono posti in **AREE AGRICOLE** secondo il vigente P.R.G.C., di cui all'art. 3.5.0. delle vigenti Norme Tecniche di Attuazione;

VISTO il parere **FAVOREVOLE** con **PRESCRIZIONI** della Commissione Locale del Paesaggio reso in data **05 giugno 2017** e qui pervenuto in atti in data 29 giugno 2017 al prot. Gen. n. 2200, che condiziona l'intervento a quanto di seguito:

- **il tamponamento del fronte sud_est venga realizzato con intonaco a calce;**

VISTA la nota di questo Ente in data **05 luglio 2017** al prot. Gen. n. **2275**, con cui è stata inoltrata l'istanza ed il fascicolo progettuale alla Soprintendenza di Torino per il rilascio del parere di competenza;

VISTA la nota della competente Soprintendenza di Torino in data **28 luglio 2017**, qui pervenuta in atti in pari data al prot. Gen. n. 2538, laddove si esprime parere **FAVOREVOLE** all'intervento in oggetto e nel rispetto di quanto prescritto dalla **Commissione Locale del Paesaggio**;

VISTO il Titolo I del D.L. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 32/2008 e s.m.i.,

A U T O R I Z Z A

ai sensi della L.R. n. 32/2008 e s.m.i., D.lgs. n. 42/2004 s.m.i., i **Sig.ri D'ALBERTO Alberto Lino e MONTI Isabelle**, residenti in Postua, Via Cappella 17 all'esecuzione degli interventi di **RECUPERO EX FABBRICATO RURALE ABBANDONATO E DIROCCATO**, interessante gli immobili distinti nel N.C.T. ed N.C.E.U. al Foglio n. 2 Mappale n. 25 secondo il progetto qui pervenuto in atti in data 01 febbraio 2017 al prot. Gen. n. 361 ed alle seguenti condizioni vincolanti:

- **IL TAMPONAMENTO DEL FRONTE SUD_EST VENGA REALIZZATO CON INTONACO A CALCE.**

SONO FATTI SALVI I DIRITTI E GLI INTERESSI DI TERZI, NONCHE' DI ALTRI ENTI, ORGANI ED AMMINISTRAZIONI.

In conformità ai disposti di cui alla L.R. 20/2009 la presente autorizzazione Comunale sarà trasmessa alla competente Soprintendenza di Torino e successivamente secondo le disposizioni regionali dell'Assessorato all'Ambiente con invio per il trimestre di riferimento alla Regione Piemonte, Direzione Ambiente e Territorio.



RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(RASINO Geom. Giovanni)