

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI VERCELLI

**COMUNE DI POSTUA**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL  
CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 33 del 17.12.2018**

OGGETTO: Art. 17 c. 7 LR 56/77 e smi. Variante parziale n. 4 al P.R.G.C.. Approvazione progetto definitivo.

L'anno **Duemiladiciotto** addì **Diciassette** del mese di **Dicembre** alle ore **ventuno** nella sala riservata per le riunioni, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione **ordinaria** ed in seduta pubblica di **Prima convocazione** il Consiglio Comunale, nelle persone dei signori:

Cognome e nome		Presente
1.PATROSSO Maria Cristina	Sindaco	Si
2.ABATE Gael	Consigliere	Si
3.DE GRANDI Luca	Consigliere	Si
4. BALDRACCHI Cristiano	Consigliere	Si
5. ALBANESE Francesco	Consigliere	Si
6. SPINAZZI Maria Teresa	Consigliere	Si
7. ZENONE Paola	Consigliere	No
8. BERTALLO Clarissa	Consigliere	Si
9. NORIS Fausto	Consigliere	Si
10.BOZINO Luca	Consigliere	Si
11. BERTI Massimo	Consigliere	No
	Totale Presenti:	9
	Totale Assenti:	2
		11

Partecipano gli Assessori esterni sig.ra D'Alberto Rosa Donatella e sig. Balossetti Mauro; Assiste l'adunanza il **Segretario Comunale** signor **GARAVAGLIA Dr. Tiziano** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti la D.ssa **PATROSSO Maria Cristina** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Dopo di che si è redatto il seguente verbale:

Art. 17 c. 7 LR 56/77 e smi. Variante parziale n.4 al P.R.G.C. Approvazione progetto definitivo.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**RICHIAMATA** la deliberazione CC n. 11 in data 28/05/2018 con cui è stato adottato il progetto preliminare della variante parziale n. 4 al vigente P.R.G.C. ai sensi art. 17 c.7 della LR 56/77 e smi;

**DATO ATTO** che ai sensi di quanto previsto dalla LR 56/77 e smi si è provveduto alla pubblicazione della citata deliberazione CC n. 11 in data 28/05/2018 e degli elaborati della variante per 30 gg. consecutivi dal 1/8/2018 al 01/09/2018 e che durante il periodo di pubblicazione non sono pervenute osservazioni;

**DATO ATTO** che il progetto preliminare di variante è stato trasmesso alla Provincia di Vercelli con nota prot. n. 2398 in data 1/8/2018 per il parere di competenza;

**VISTA** la Determinazione dirigenziale n. 655 in data 20/09/2018 con cui la Provincia di Vercelli si è espressa in merito :

- al fatto che la variante parziale in oggetto rispetta le condizioni ed i parametri di cui ai commi 5 e 6 dell'art.17 della LR 56/77 e smi;
- al fatto che non presenta incompatibilità con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza;
- alla compatibilità della variante con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, fatto salvo il recepimento delle seguenti indicazioni :
  - l'inserimento nel testo normativo del PRGC del mantenimento di un fondo stradale naturale e permeabile in caso di interventi di sistemazione della strada a servizio della Frazione Riva, proposta di variazione A ;
  - l'inserimento nel testo normativo del PRGC della realizzazione con materiali drenanti del parcheggio in frazione Fucine, proposta di variazione E;
  - la dichiarazione della non altrimenti localizzabilità in merito alla Variazione A (inserimento nella cartografia di PRG come strada di uso pubblico , di un esistente percorso interpodereale), Variazione D (inserimento nella cartografia di PRG come strada di uso pubblico, di un esistente strada interpodereale già realizzata da tempo dai privati) e Variazione E ( inserimento nella cartografia di PRG di un nuovo parcheggio avente una superficie di circa 350 mq), considerato che gli interventi proposti ricadono in Classe IIIA di cui alla Carta di Sintesi della idoneità geologica all'utilizzazione urbanistica redatta dal Comune ai sensi della Circolare P.G.R. 8 maggio 1996 n.7/LAP;

**PRESO ATTO** che le Norme di Attuazione sono state integrate secondo quanto richiesto;

**VISTI** gli elaborati tecnici della Variante parziale n.4 al vigente PRGC modificati rispetto a quello vigente e qui di seguito elencati:

- Fascicolo Tecnico Illustrativo (elaborato VP4\_PREL)
- Norme di Attuazione (elaborato 3V.b)
- Guida particolareggiata agli interventi di recupero nei nuclei di antica formazione (elaborato 2V.3)
- Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica (elaborato 3G.8.1)
- Infrastrutture e suolo urbano: Uso e Vincoli ( elaborato 3V.2)
- Relazione geologica;

**PRESO ATTO** che i contenuti di cui alla variante proposta sono da ritenersi atti a soddisfare le intervenute esigenze di gestione del territorio comunale, e che entro i termini di pubblicazione non sono pervenute osservazioni e/o comunicazioni da parte dei terzi;

**RITENUTO**, tra l'altro, come richiesto dalla Provincia di Vercelli di fornire una dichiarazione della non altrimenti localizzabilità - *in merito alla Variazione A (inserimento nella cartografia di PRG come strada di uso pubblico , di un esistente percorso interpoderale), Variazione D (inserimento nella cartografia di PRG come strada di uso pubblico, di un esistente strada interpoderale già realizzata da tempo dai privati) e Variazione E ( inserimento nella cartografia di PRG di un nuovo parcheggio avente una superficie di circa 350 mq), considerato che gli interventi proposti ricadono in Classe IIIA di cui alla Carta di Sintesi della idoneità geologica all'utilizzazione urbanistica redatta dal Comune ai sensi della Circolare P.G.R. 8 maggio 1996 n.7/LAP - , considerando che tali previsioni da parte di questo Ente attengono ad interventi di interesse e finalità pubbliche a norma di Legge e che qui si confermano;*

**VISTO** il parere tecnico favorevole del responsabile del servizio  F.to Geom. Giovanni Rasino

**VISTO** il D.Lgs. 267/2000 e smi;  
Con voti unanimi favorevoli

DELIBERA

1) **DI FARE PROPRIE ED APPROVARE** le indicazioni fornite dalla Provincia di Vercelli con la Determinazione Dirigenziale n. 655 in data 20/09/2018 mediante :

-l'inserimento nel testo normativo del PRGC del mantenimento di un fondo stradale naturale e permeabile in caso di interventi di sistemazione della strada a servizio della Frazione Riva, proposta di variazione A ;

- l'inserimento nel testo normativo del PRGC della realizzazione con materiali drenanti del parcheggio in frazione Fucine, proposta di variazione E;

2) **DI APPROVARE definitivamente la Variante parziale n. 4 al vigente PRGC** ai sensi dell'art. 17 comma 7 LR 56/77e smi come risultante dai seguenti elaborati:

-Fascicolo Tecnico Illustrativo (elaborato VP4\_PREL);

-Norme di Attuazione (elaborato 3V.b);

-Guida particolareggiata agli interventi di recupero nei nuclei di antica formazione (elaborato 2V.3)

-Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica (elaborato 3G.8.1);

-Infrastrutture e suolo urbano: Uso e Vincoli ( elaborato 3V.2);

-Relazione geologica;

3) **DI DICHIARARE la non altrimenti localizzabilità - di interventi di interesse e con finalità pubblica previsti e approvati dall'Ente con la citata variante** - ed in merito alla Variazione A (inserimento nella cartografia di PRG come strada di uso pubblico , di un esistente percorso interpoderale), Variazione D (inserimento nella cartografia di PRG come strada di uso pubblico, di un esistente strada interpoderale già realizzata da tempo dai privati) e Variazione E ( inserimento nella cartografia di PRG di un nuovo parcheggio avente una superficie di circa 350 mq), considerato che gli interventi proposti ricadono in Classe IIIA di cui alla Carta di Sintesi della idoneità geologica all'utilizzazione urbanistica redatta dal Comune ai sensi della Circolare P.G.R. 8 maggio 1996 n.7/LAP;

4)di trasmettere la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, ed i relativi allegati alla Regione Piemonte ed alla Provincia di Vercelli;

5)di precisare che la Variante parziale n. 4 diverrà efficace dalla data di esecutività della presente deliberazione.

Il Sindaco  
F.to PATROSSO Maria Cristina



Il Segretario Comunale  
F.to GARAVAGLIA Dott Tiziano

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 4 Registro Pubblicazione

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 02 GEN. 2019 come prescritto dall'art. 124, 1° comma del T.U. Enti Locali approvato con D. L.vo 267 del 18.08.2000

Postua, li 02 GEN. 2019



IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto, visti gli atti d'Ufficio,

#### ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva in data 12 GEN. 2019 decorsi 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma del T.U. Enti Locali approvato con D. L.vo 267 del 18.08.2000);
- è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale, come prescritto dall'art.124, c.1 del T.U. n.267/2000, per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Postua, li



IL SEGRETARIO COMUNALE  
GARAVAGLIA Dr. Tiziano