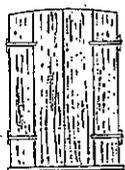
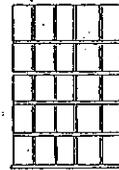
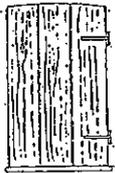
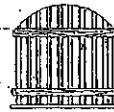
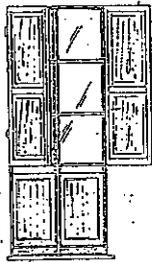
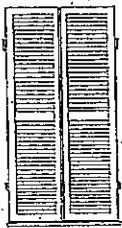
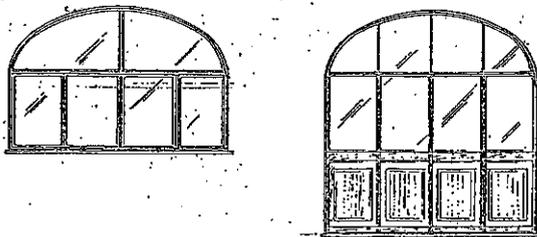
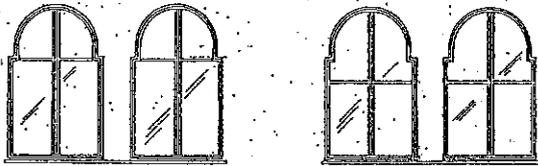
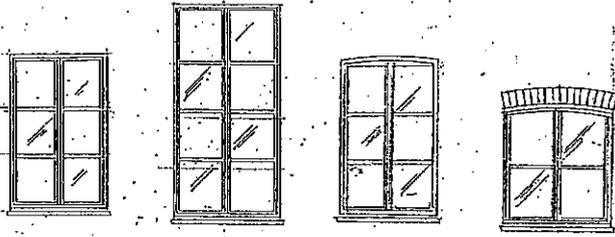
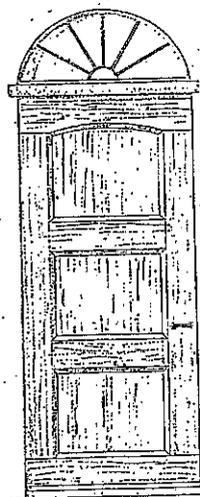
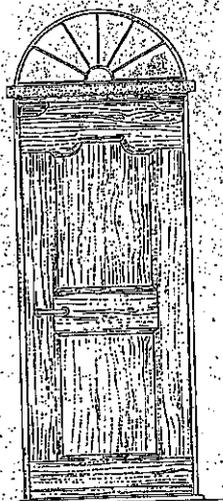
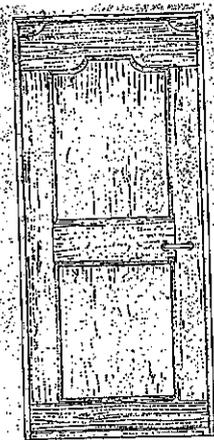
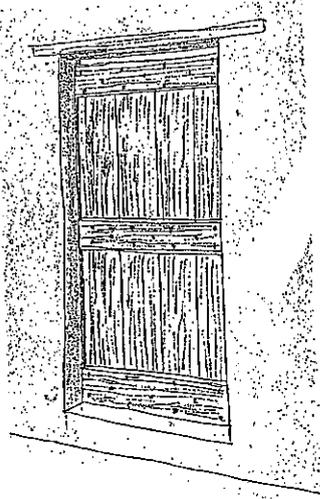
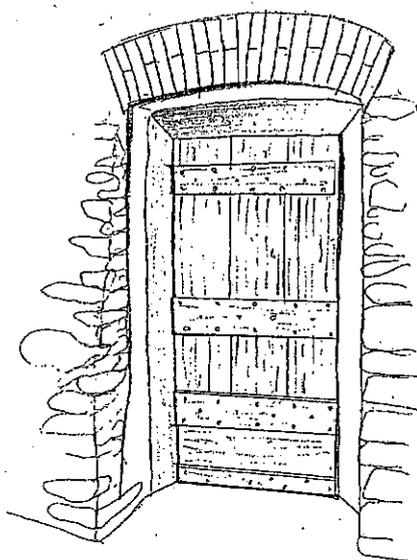
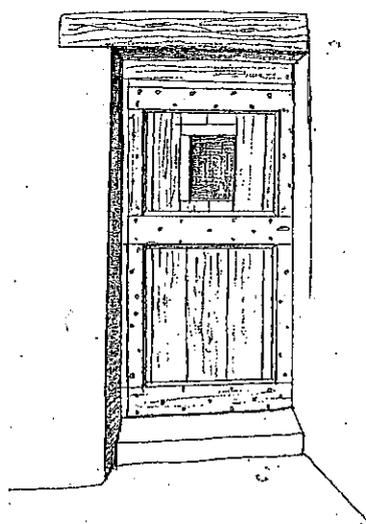
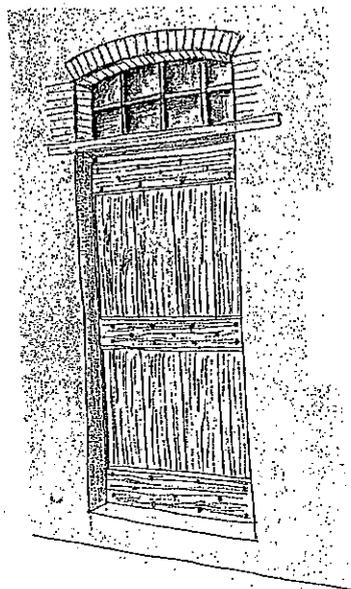
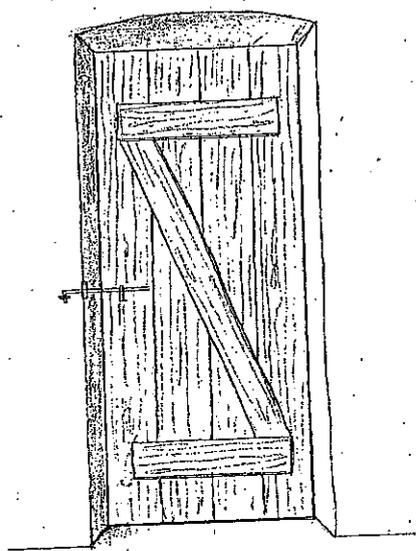


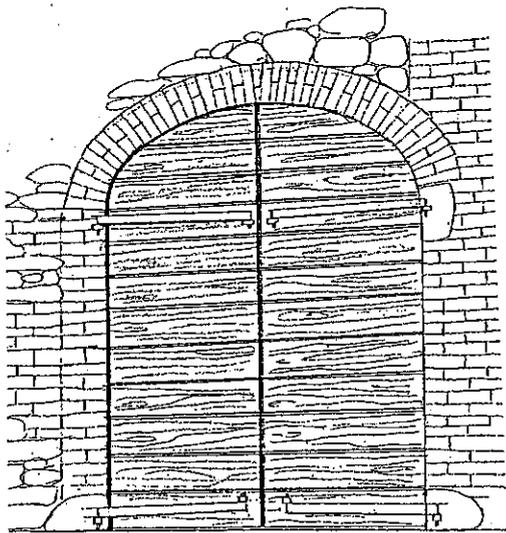
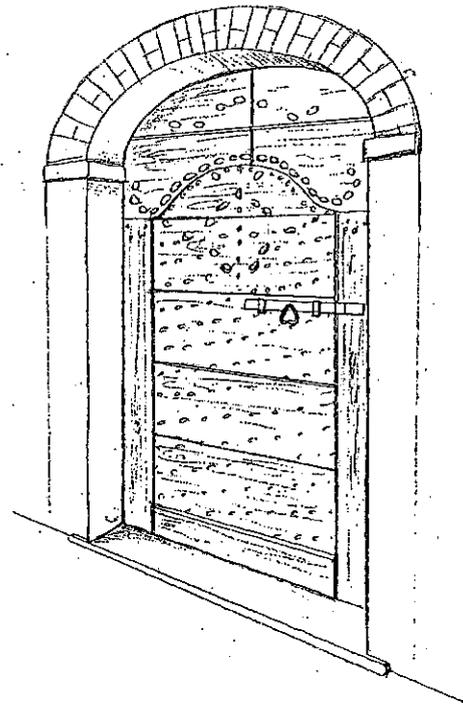
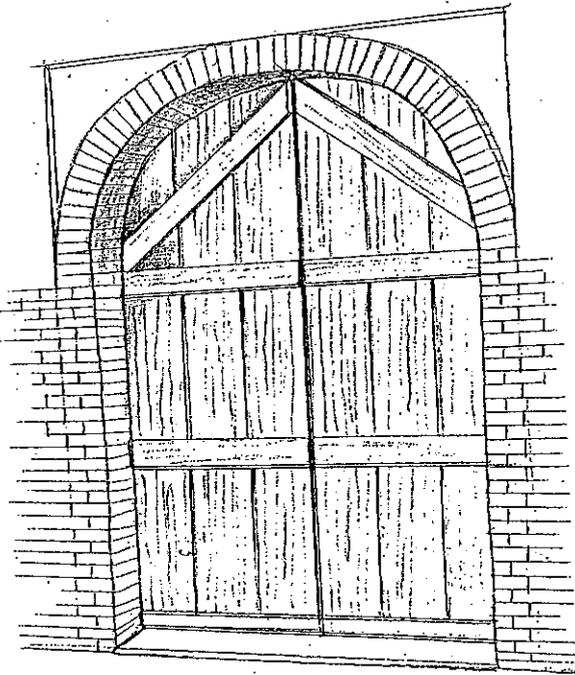
COMUNE DI POSTUA  
ELEMENTI CARATTERISTICI TIPIZZANTI INDIVIDUATI NEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE  
FINESTRE ED ANTE



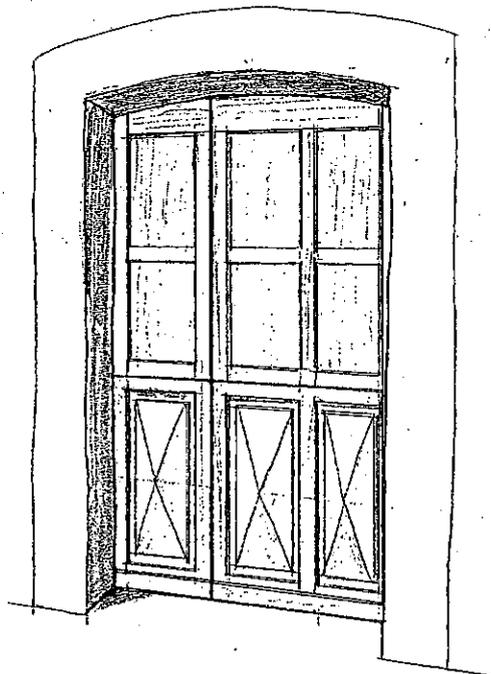
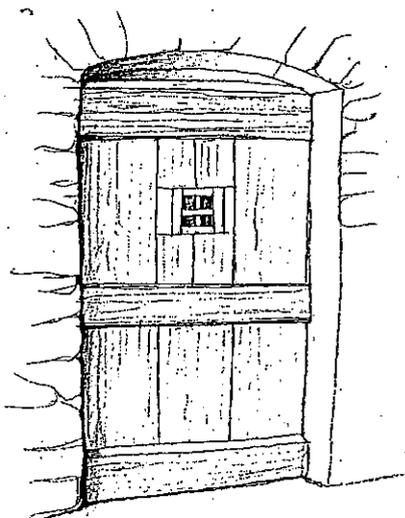
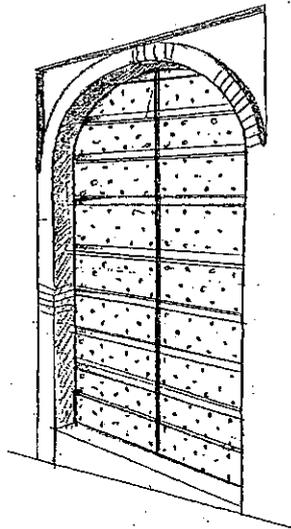
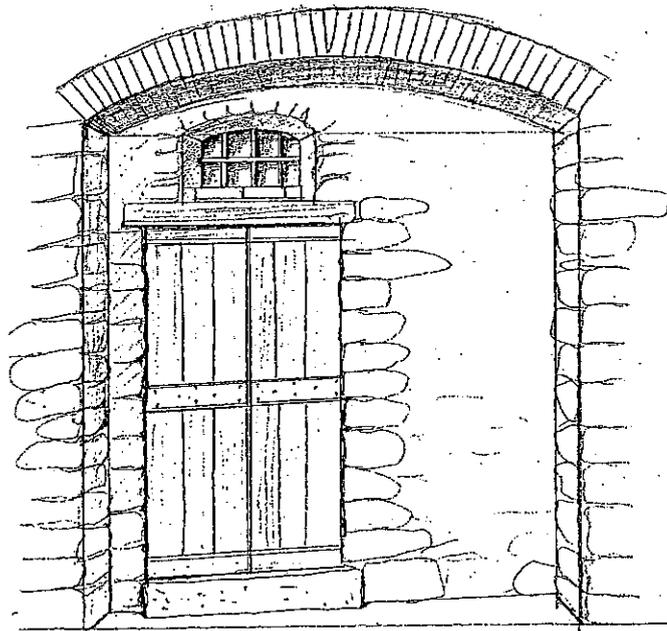
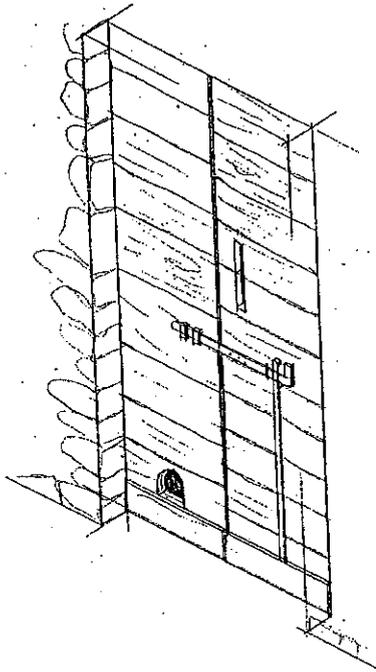
COMUNE DI POSTUA  
ELEMENTI CARATTERISTICI TIPIZZANTI INDIVIDUATI NEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE  
PORTE DI INGRESSO



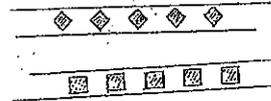
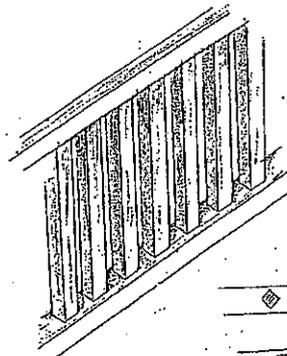
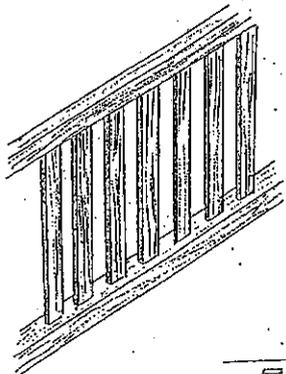
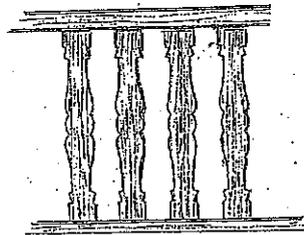
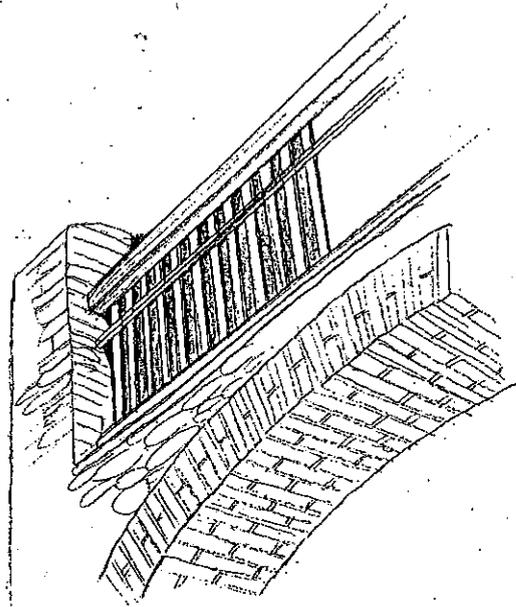
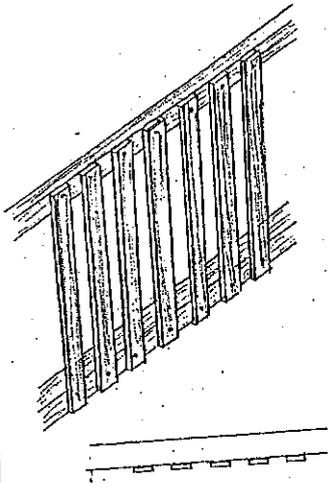
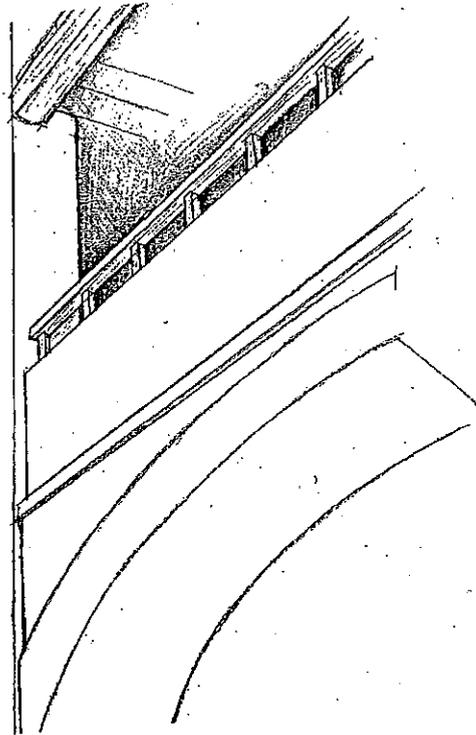
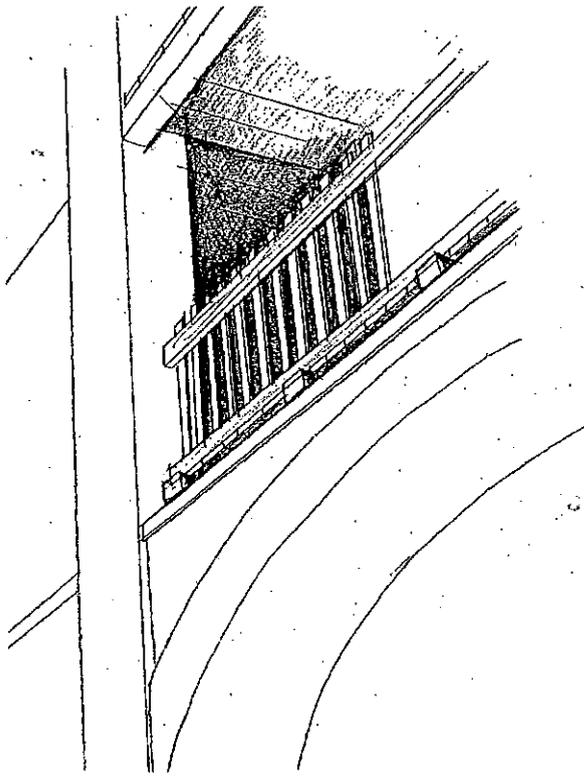
COMUNE DI POSTUA  
ELEMENTI CARATTERISTICI TIPIZZANTI INDIVIDUATI NEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE  
PORTONI DI INGRESSO



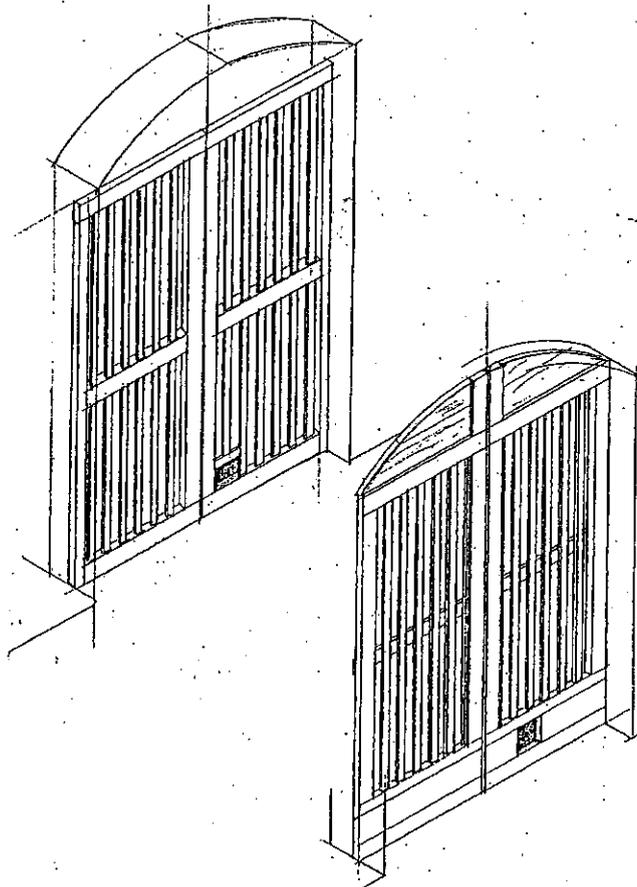
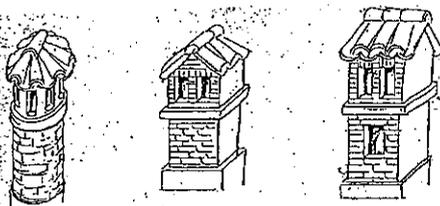
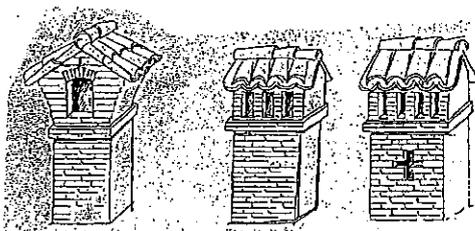
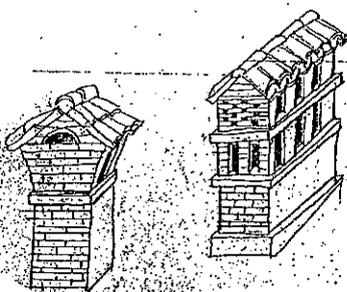
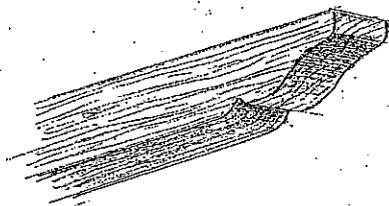
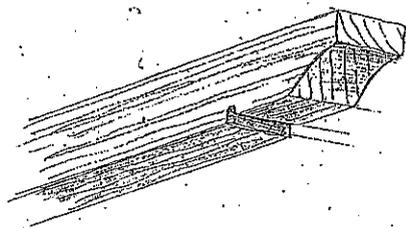
**COMUNE DI POSTUA**  
**ELEMENTI CARATTERISTICI TIPIZZANTI INDIVIDUATI NEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE**  
**PORTONI DI INGRESSO**



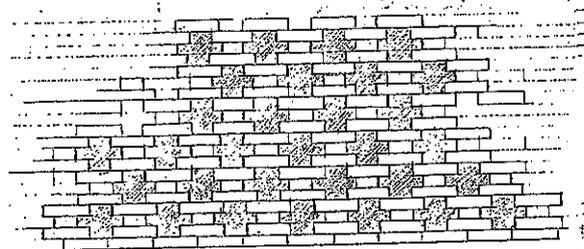
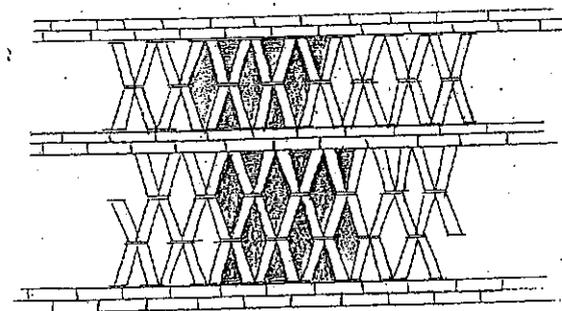
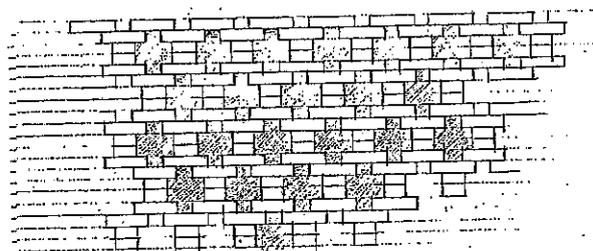
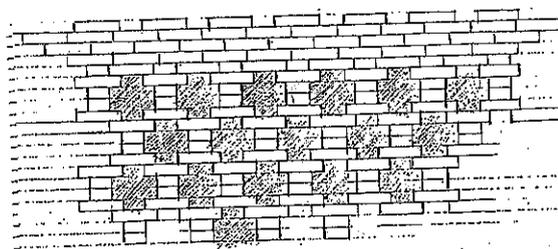
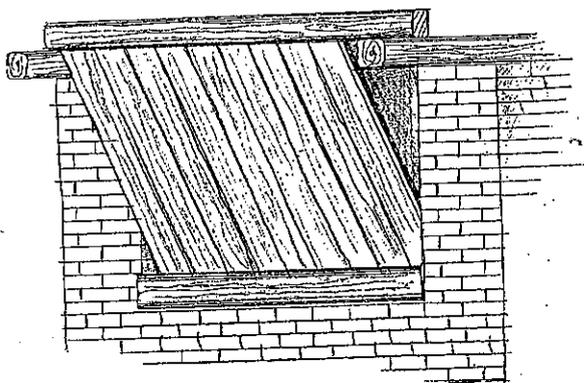
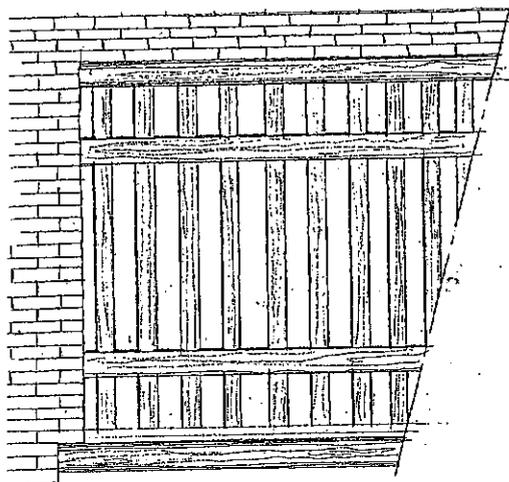
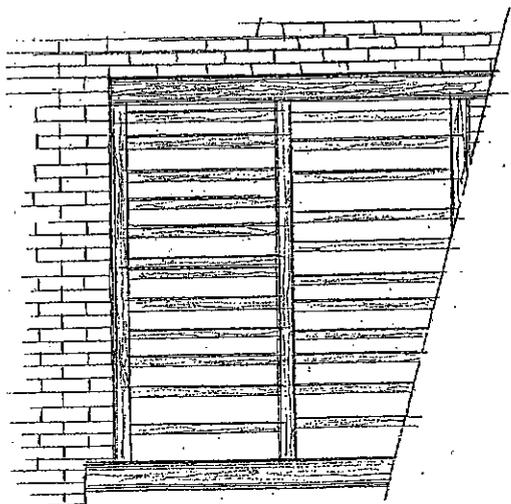
COMUNE DI POSTUA  
ELEMENTI CARATTERISTICI TIPIZZANTI INDIVIDUATI NEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE  
PARAPETTI



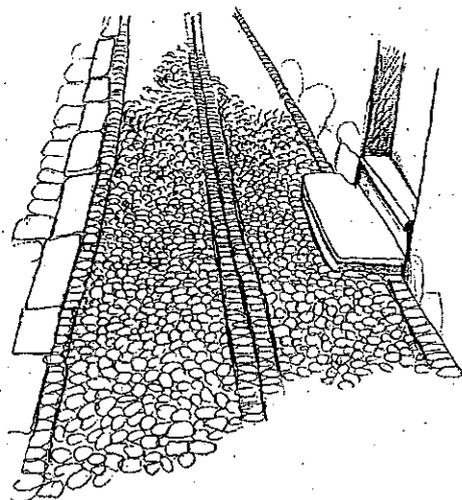
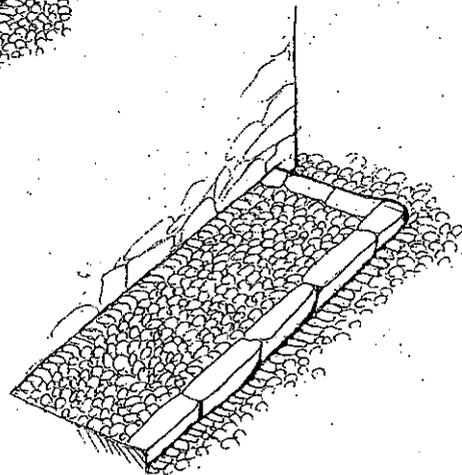
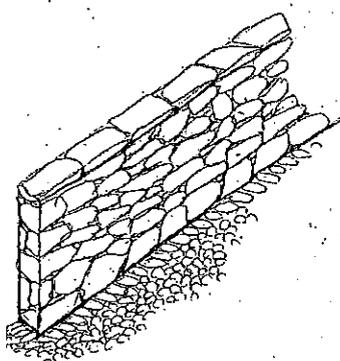
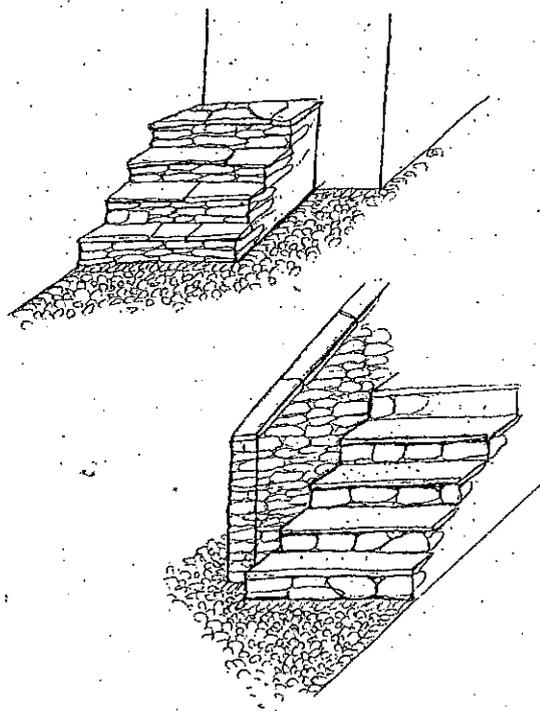
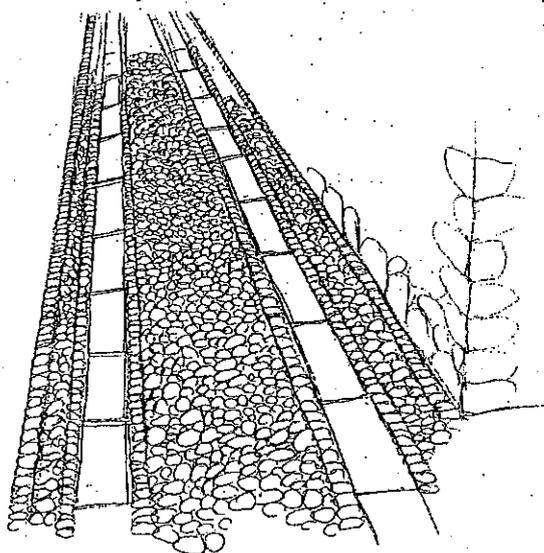
COMUNE DI POSTUA  
ELEMENTI CARATTERISTICI TIPIZZANTI INDIVIDUATI NEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE  
TRAVATURE TETTI – COMIGNOLI – CANCELLI IN LEGNO



**COMUNE DI POSTUA**  
**ELEMENTI CARATTERISTICI TIPIZZANTI INDIVIDUATI NEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE**  
**SCHERMATURE FIENILI**



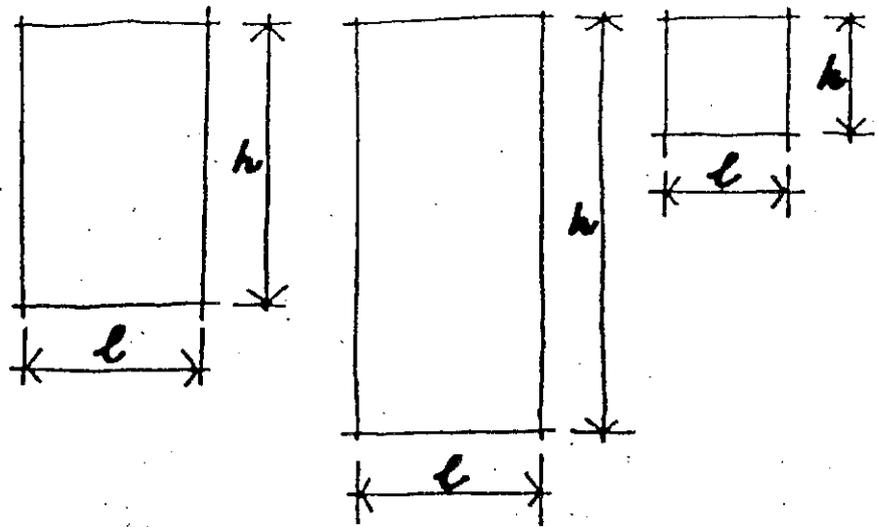
**COMUNE DI POSTUA**  
**ELEMENTI CARATTERISTICI TIPIZZANTI INDIVIDUATI NEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE**  
**PAVIMENTAZIONI – MARCIAPIEDI – MURI DI CINTA**



**APPENDICE**  
**grafici illustrativi di alcuni aspetti delle Norme di Attuazione**

“ Le indicazioni riportate nella presente appendice sono da considerarsi unicamente orientative ed esplicative per l'Amministrazione Comunale nel rilascio delle concessioni o autorizzazioni, come tali quindi non possono in alcun caso ritenersi prevalenti sul testo della precedente normativa. “

1  
**TIPOLOGIE DELLE APERTURE ESTERNE ADERENTI AL TAGLIO TRADIZIONALE E CRITERI DI COMPOSIZIONE**



**FINESTRA**

$\frac{l}{h} = 0.65 \pm 0.05$

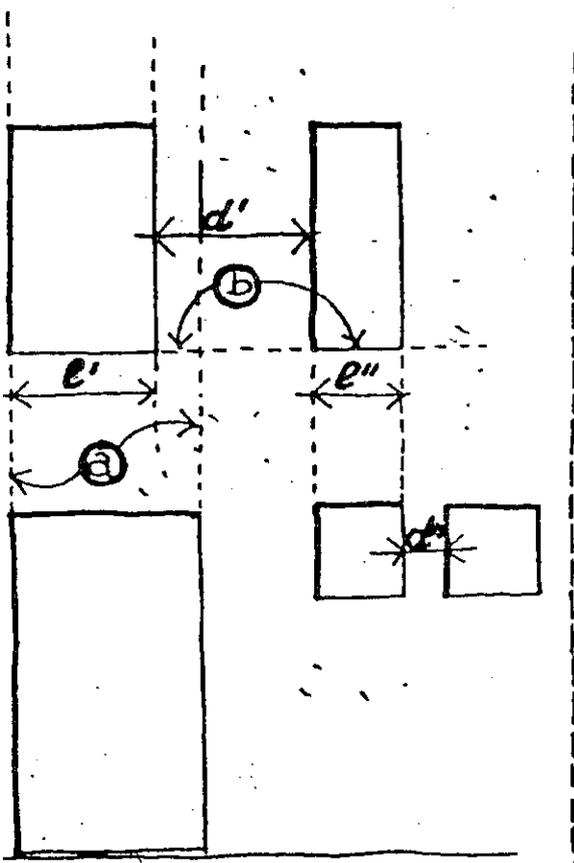
**PORTA PORTA FINESTRA**

$\frac{l}{h} = 0.45 \pm 0.1$

**FINESTRINO**

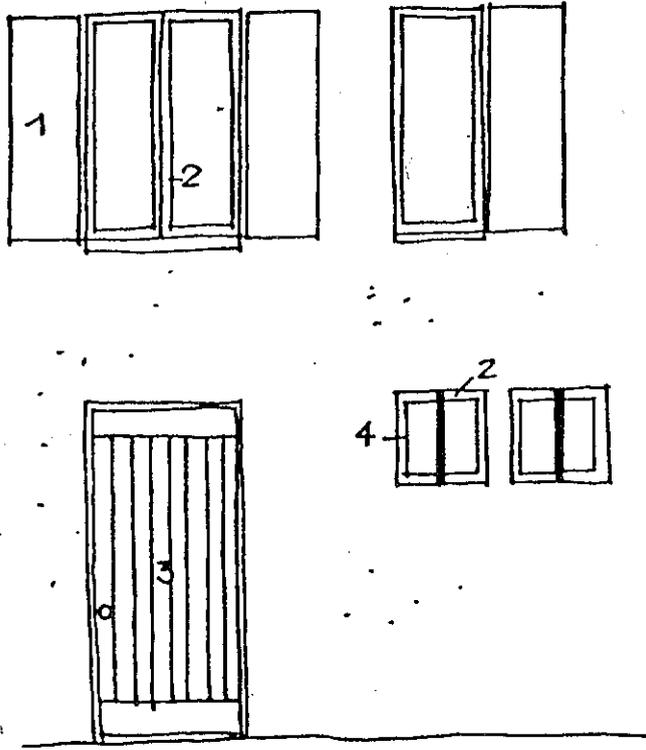
$\frac{l}{h} = 1.00$

**RAPPORTI DIMENSIONALI DA OSSERVARE**



**CRITERI DI COMPOSIZIONE DELLE APERTURE**

- spazio minimo intercorrente fra le aperture: maggiore o eguale alla  $l$  della apertura maggiore
- la norma di cui sopra non si applica nel caso dei finestrini
- allineamento sulla verticale di un lato almeno
- allineamento sull'orizzontale del lato inferiore

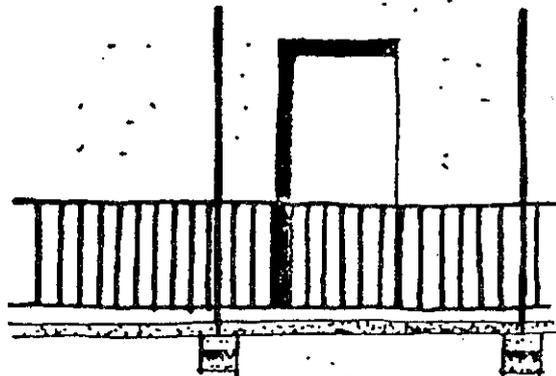
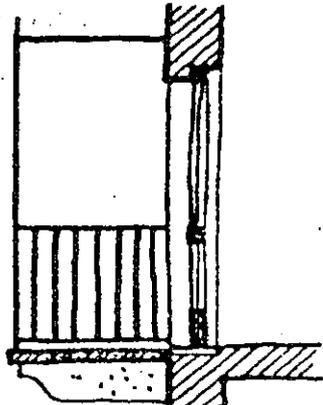


**MATERIALI**

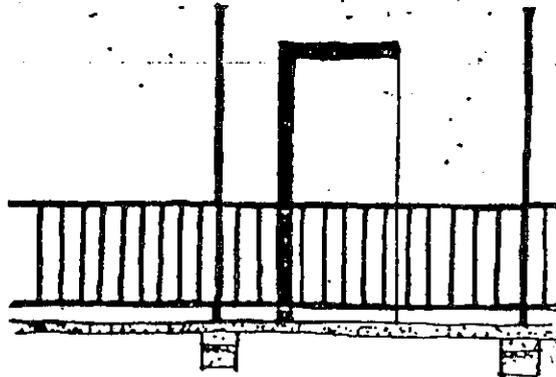
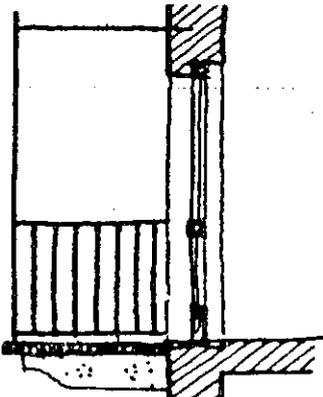
- 1 persiana a ventola in legno o anta a doghe verticali in legno scuro
- 2 serramenti in legno naturale o in alluminio anodizzato nero
- 3 porte d'ingresso esclusivamente in legno (possibilmente a doghe verticali)
- 4 finestrini con eventuale grata di semplice fattura

## BALCONI- TIPI AMMESSI

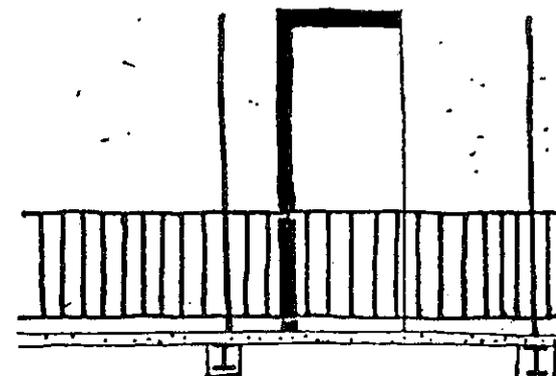
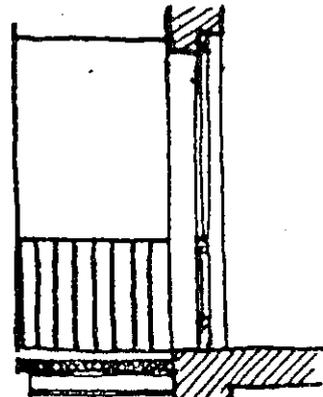
1.00



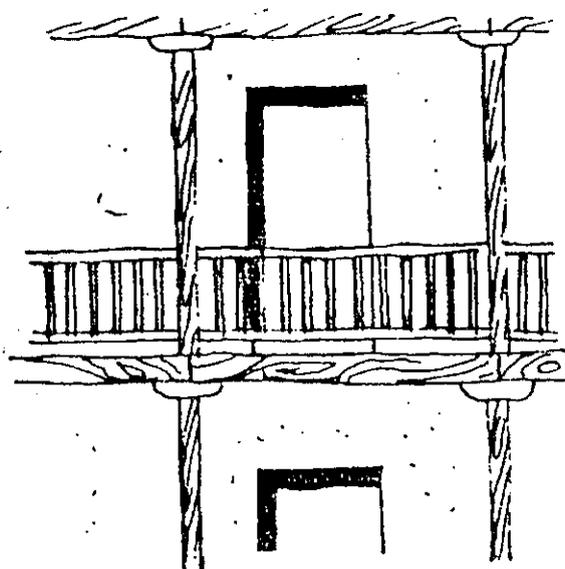
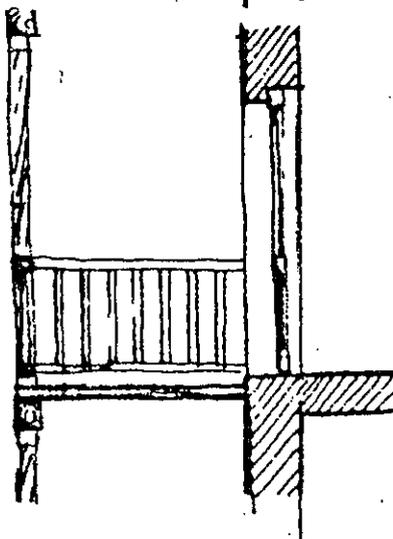
balcone di tipo tradizionale con mensola in pietra, lastre in pietra, ringhiera in ferro (montanti  $\square$  10x10 o  $\square$  15x5, corrente superiore ed inferiore 30x5; misure indicative)



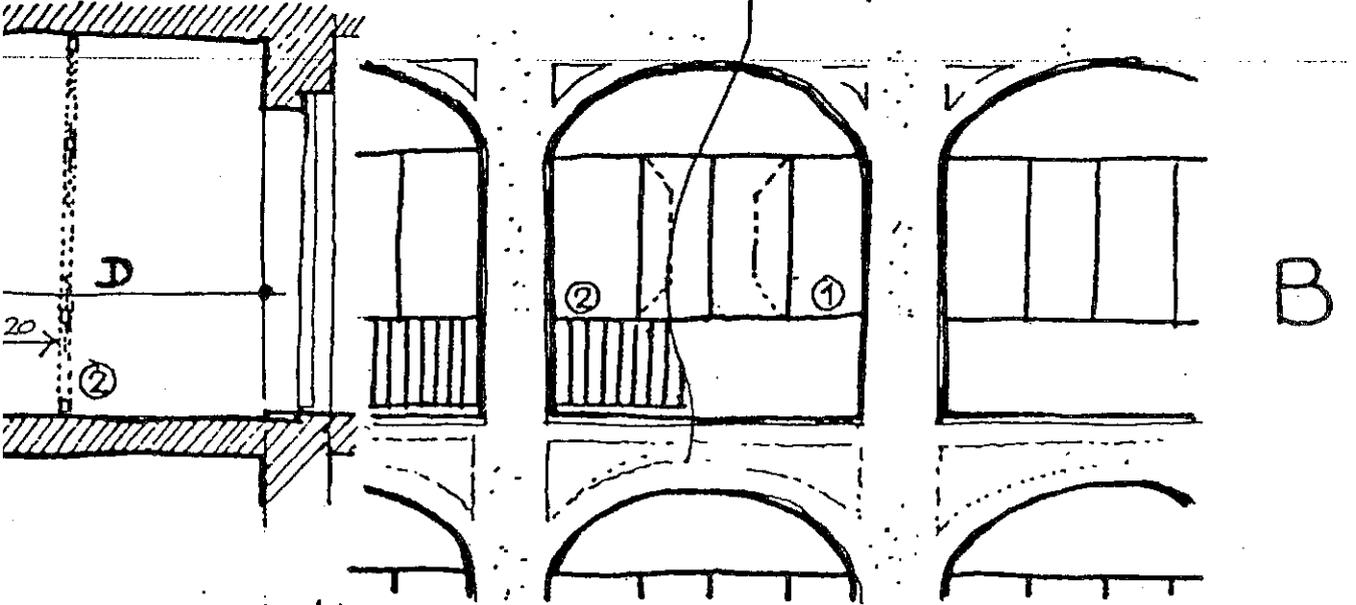
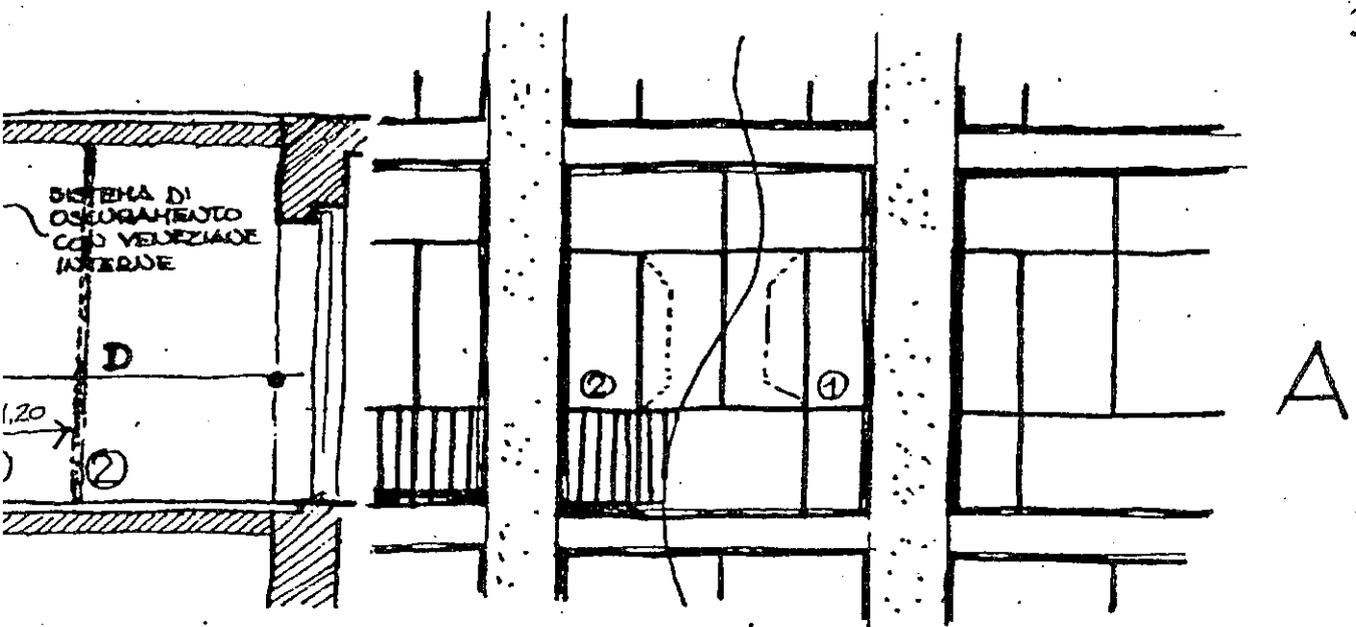
balcone di tipo analogo con lastre in cemento a di piccolo spessore (max 8 cm) ringhiera in ferro



balcone analogo con lastre in cemento armato su mensola in acciaio I rivestita, ringhiera in ferro



balconata in legno di tradizione locale e assito di calpestio, secondo le dimensioni localmente in uso



**MODALITA' AMMESSE PER IL TAMPONAMENTO DELLE LOGGE NEGLI EDIFICI TRADIZIONALI**

il tamponamento è effettuato unicamente con serramento in metallo (per rendere minimi gli spessori), verniciato scuro (per renderlo meno visibile) posizionato nei due modi seguenti:

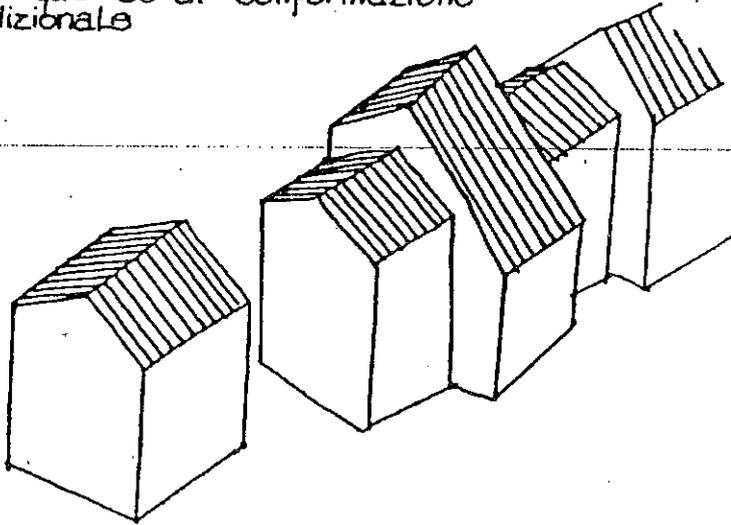
se  $D$  è minore di  $mL$  350 il serramento può essere posto a filo interno, come ①

se  $D$  è maggiore di  $mL$  350 il serramento deve essere arretrato di  $mL$  1.20 minimi, come ② restando in vista la ringhiera

di logge del tipo con alta (vedi caso C) può essere concesso il mantenimento dello ① qualunque sia la  $D$

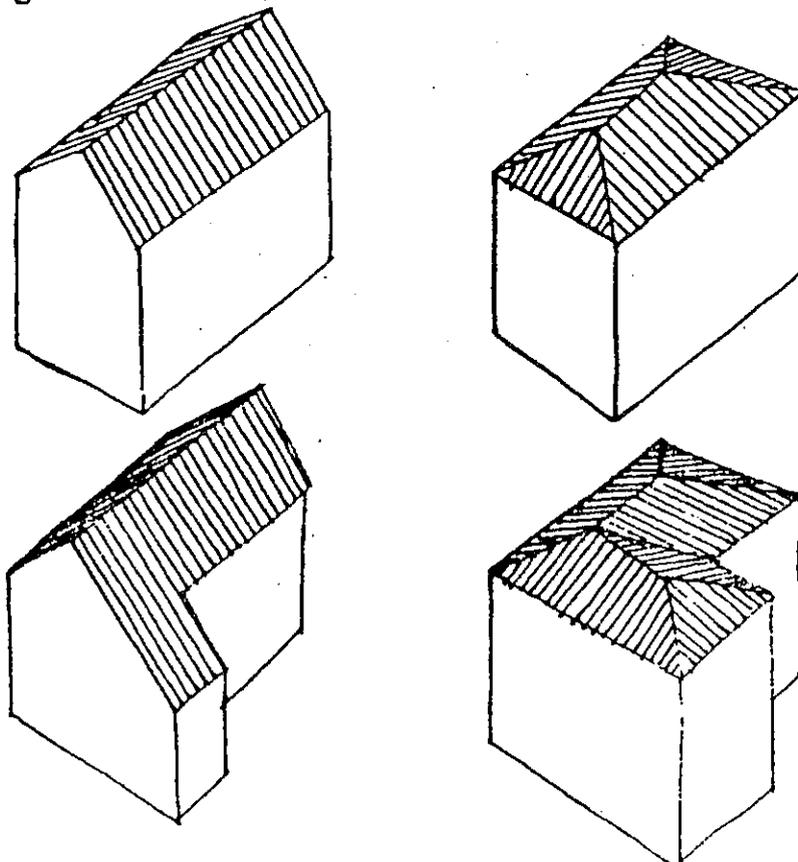
EDIFICI FORMANTI CORTINA

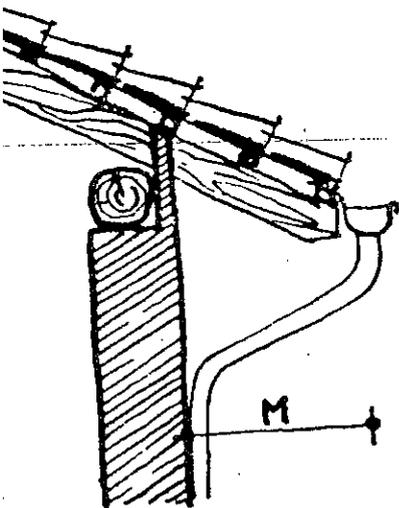
sono ammesse esclusivamente coperture a due falde, fatto salvo movimenti più complessi preesistenti comunque se di conformazione tradizionale



EDIFICI ISOLATI

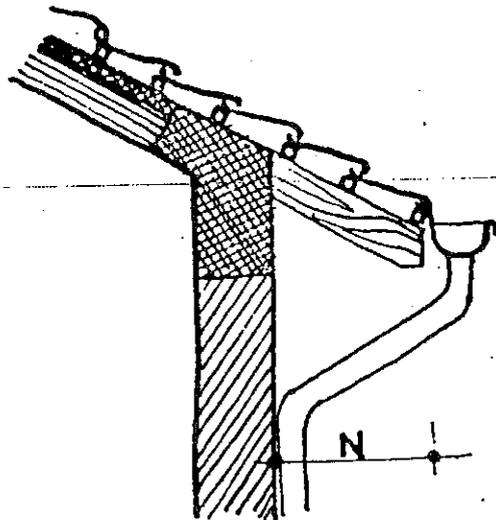
sono ammesse coperture a due falde o a padiglione



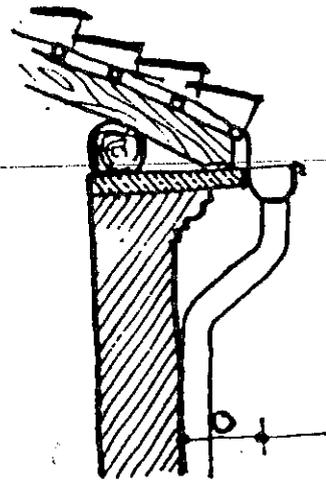


Tetto tradizionale in  
 legno

1 mL 1.20 MAX  
 1 " " MAX  
 2) mL 0.70 MAX

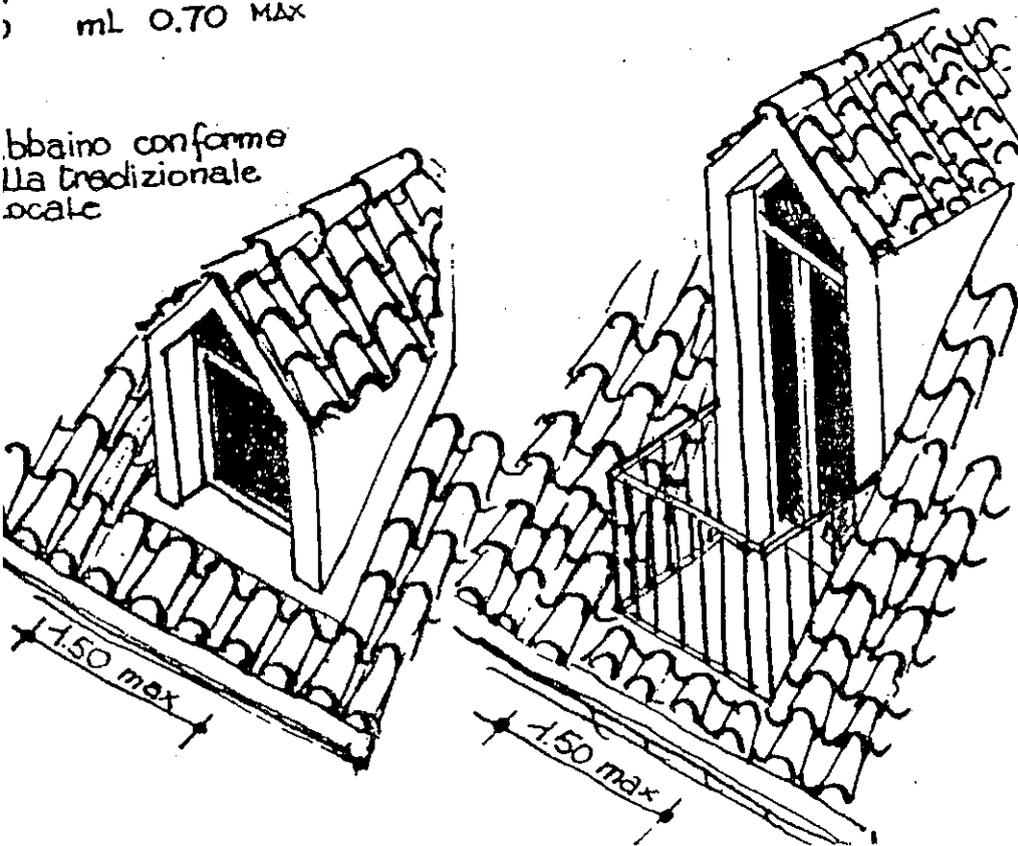


Tetto con soletta ma  
 con sporto  
 di gronda in Legno



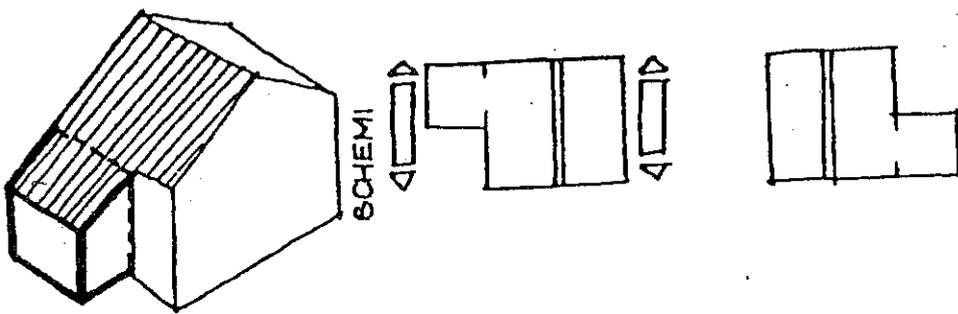
Tetto tradizionale  
 con cornicione in  
 pietra a Lastre  
 (eventualmente sostitui-  
 bile con cls)

abbaino conforme  
 alla tradizione  
 locale

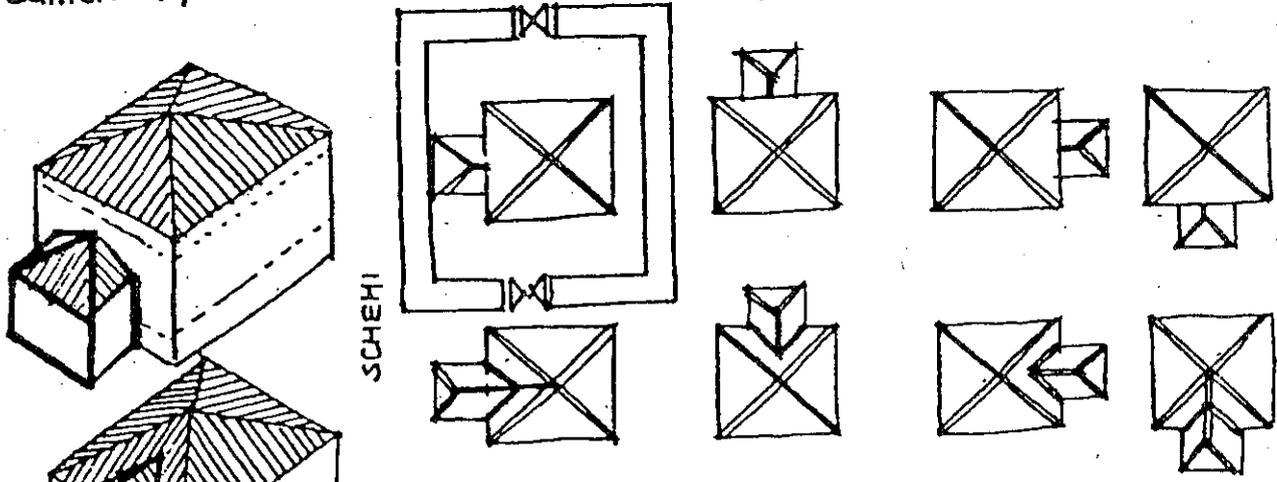


abbaino con porta  
 finestra conforme  
 alla tradizione  
 locale

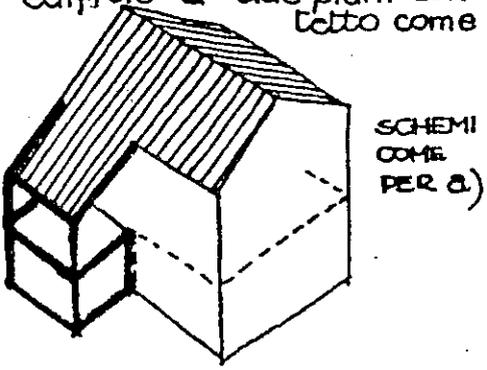
a edificio a piano unico con tetto a due falde



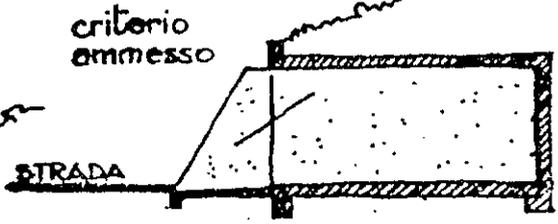
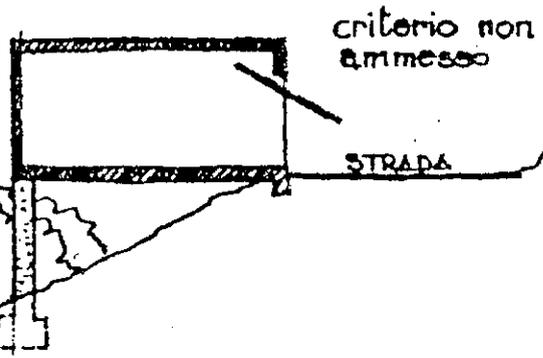
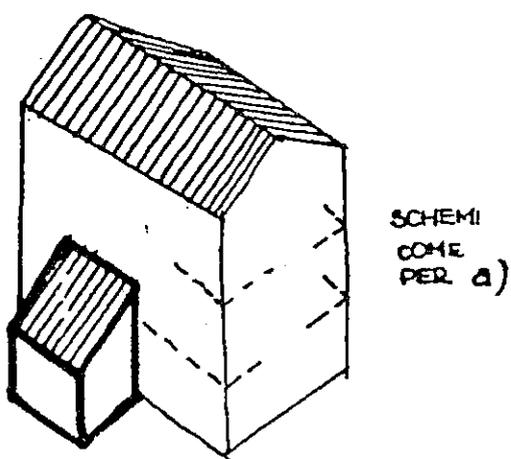
b edificio a piano unico con tetto a quattro o più falde



c edificio a due piani con tetto come a



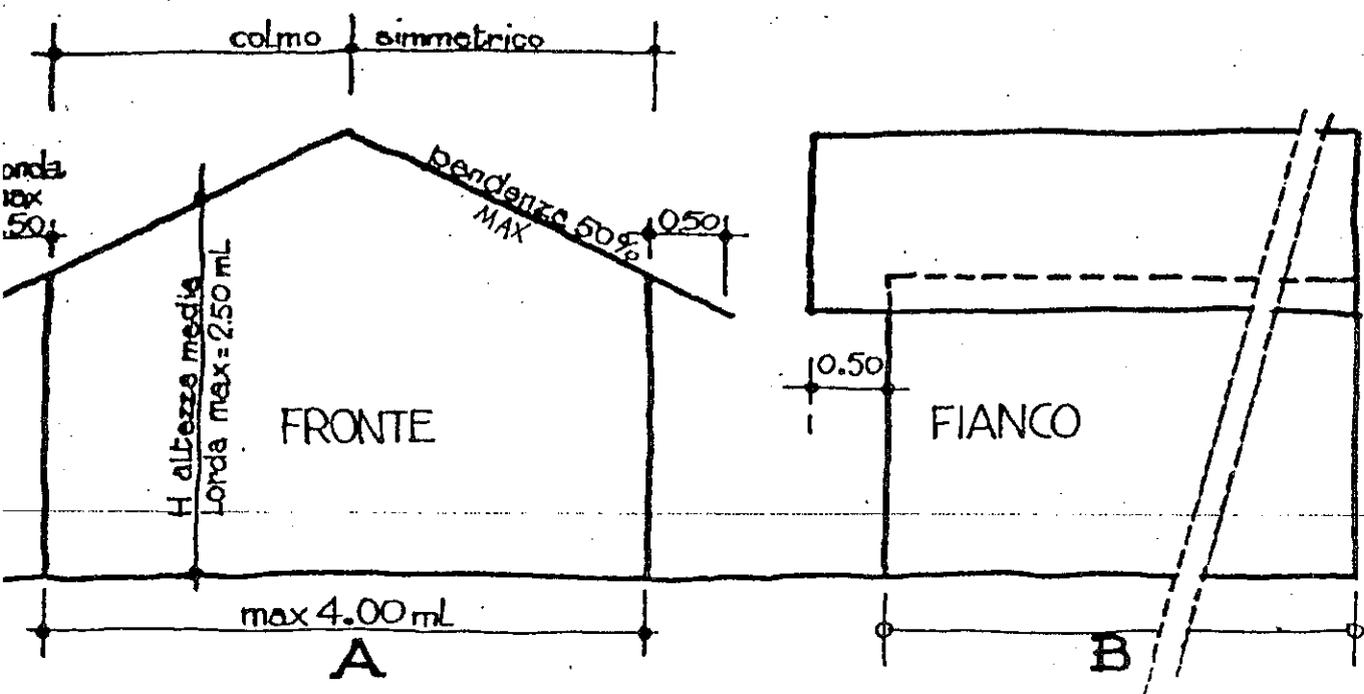
d edificio a più di due piani



+4.50 MIN. CRITERIO INSEDIATIVO PER LE AUTORIMESSE ISOLATE

SAGOMA GENERATRICE

AUTORIMESSE



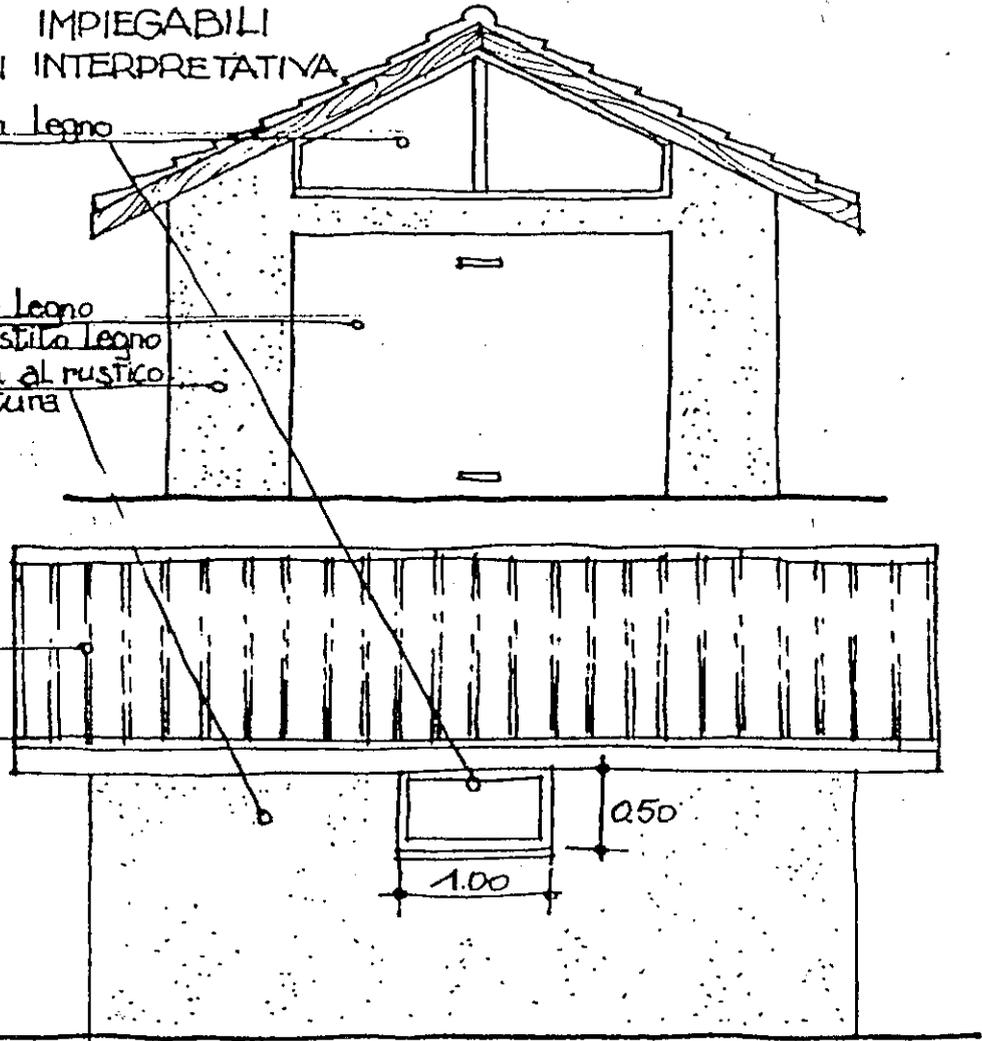
$A \times B = 25 \text{ mq max}$

MATERIALI IMPIEGABILI  
E IPOTESI INTERPRETATIVA

strutture in legno  
o metalliche

portoncino in legno  
o bilico rivestito legno  
intonacatura al rustico  
e tinteggiatura

manto di  
copertura  
in tegole  
piatte tipo  
marsigliese  
in colta  
o coppi

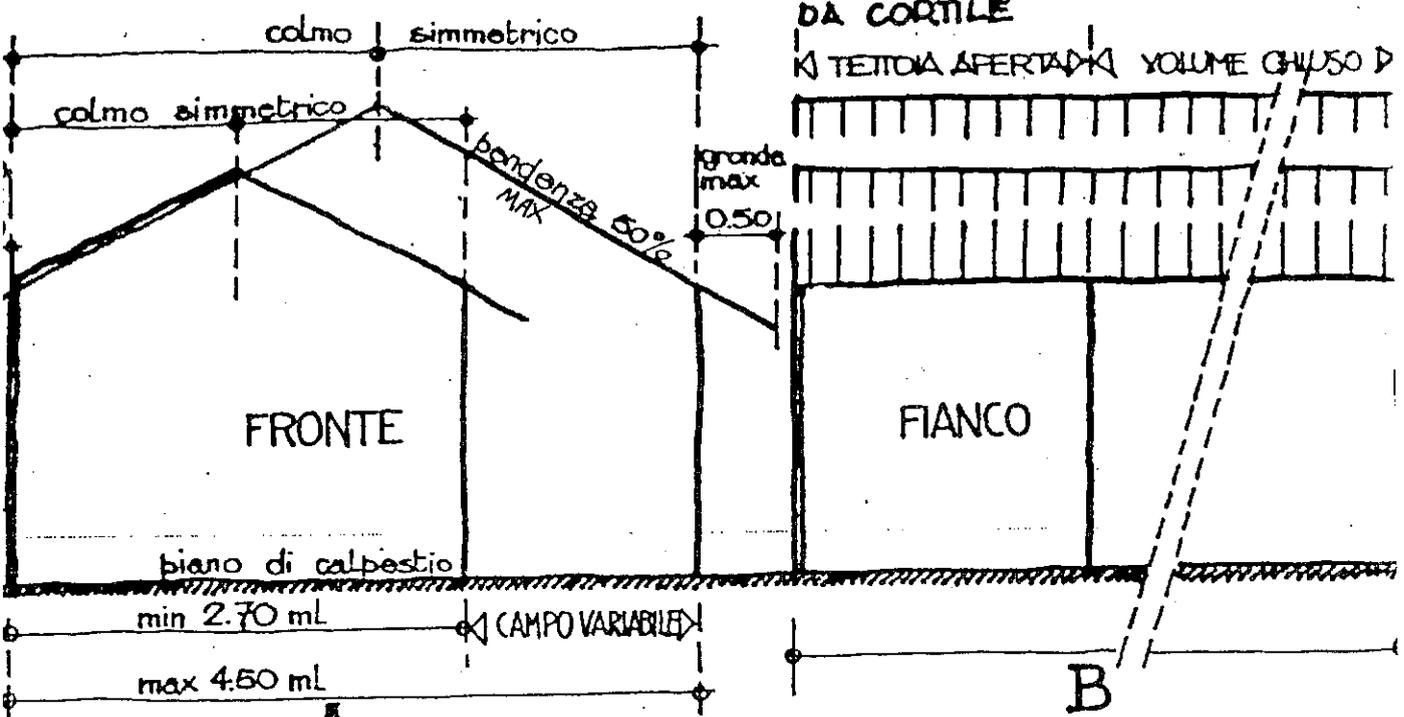


NOTA : VALGONO GLI STESSI "CRITERI INSEDIATIVI" DI CUI AGLI SCHEMI  
PER LE AUTORIMESSE ISOLATE

LABORATORI FAMILIARI  
DEPOSITI ATTREZZI  
RICOVERI PER ANIMALI  
DA CORTILE

TEGOLA APERTA VOLUME CHIUSO

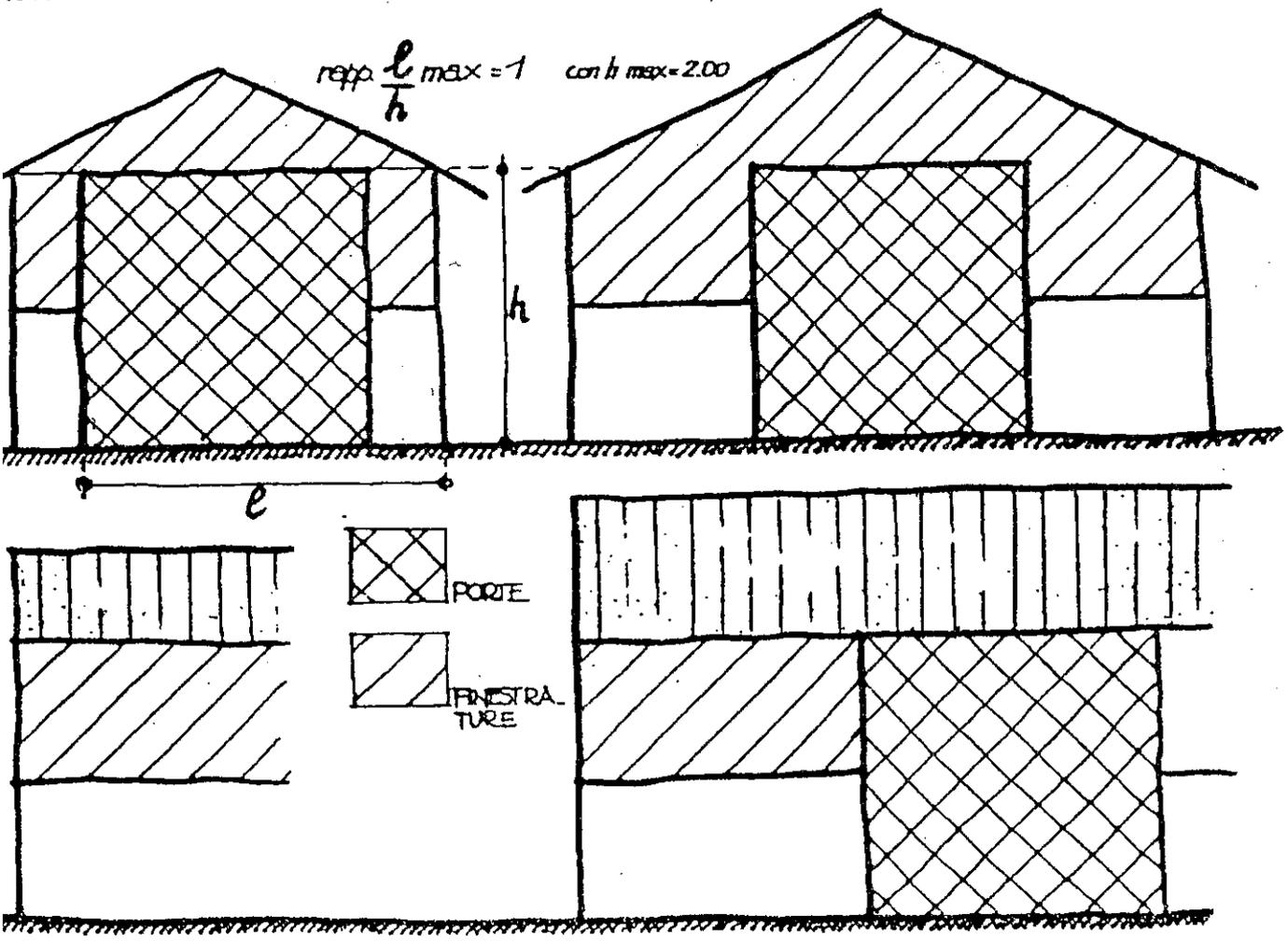
SAGOMA GENERATRICE



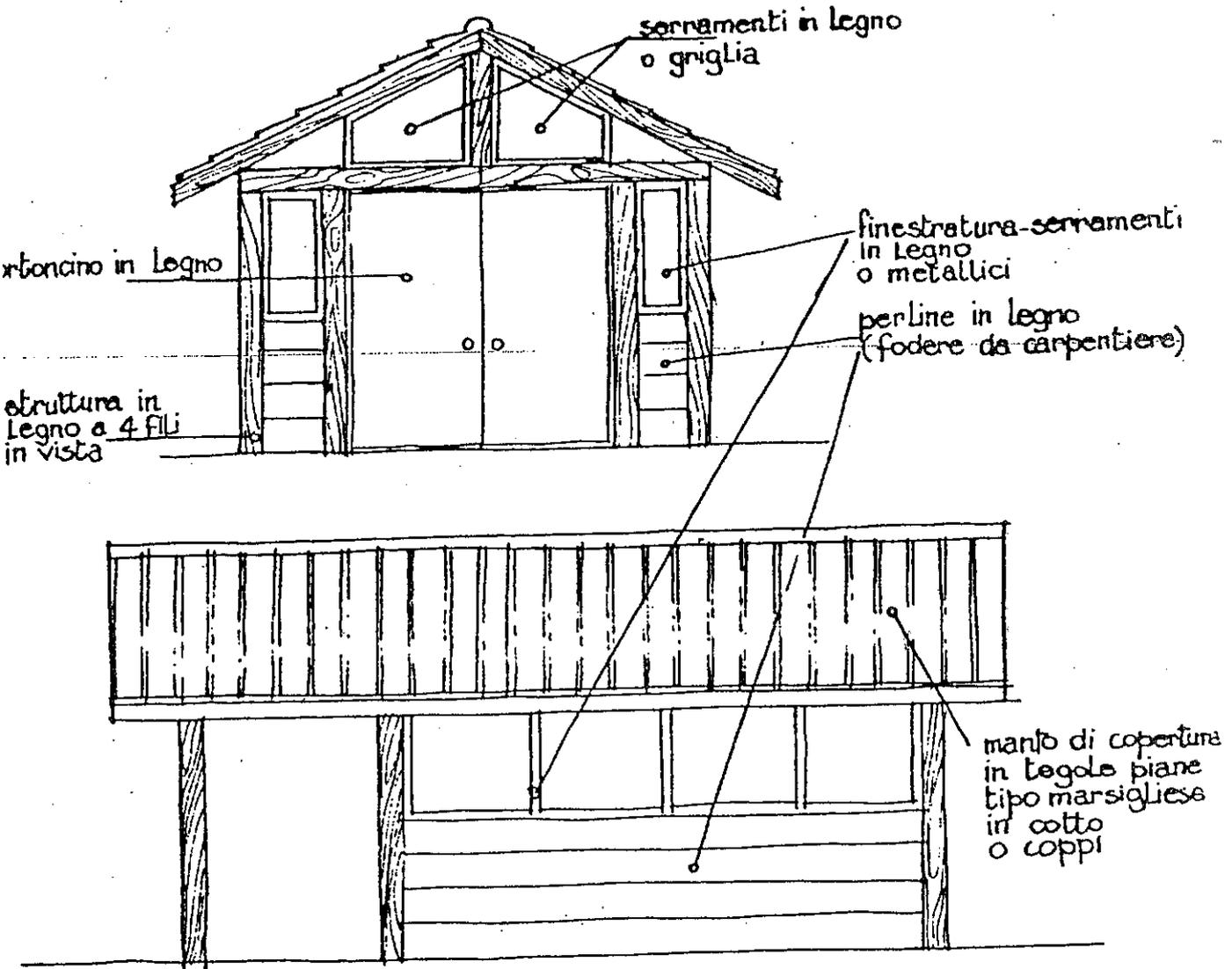
$A \times B = 25 \text{ mq. max}$

IMPAGINAZIONE DELLE APERTURE

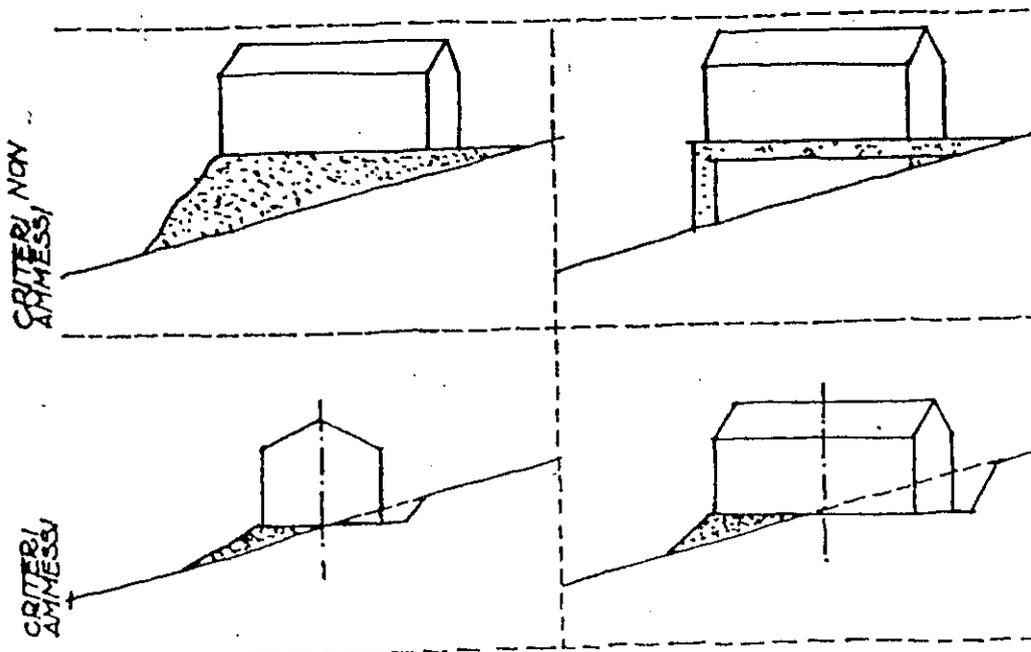
repp  $\frac{l}{h} \text{ max} = 1$  con  $h \text{ max} = 2.00$



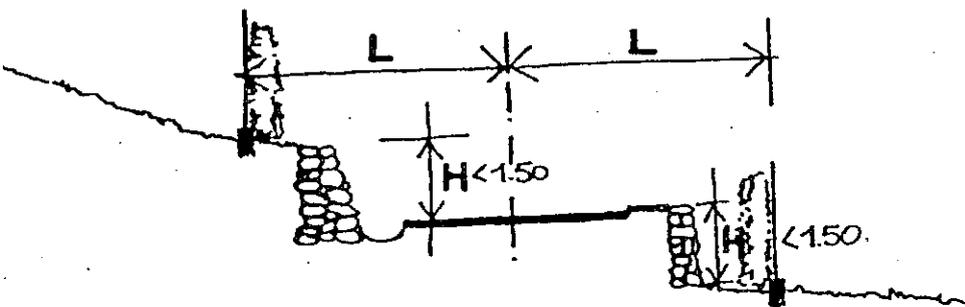
MATERIALI IMPIEGABILI E IPOTESI INTERPRETATIVA



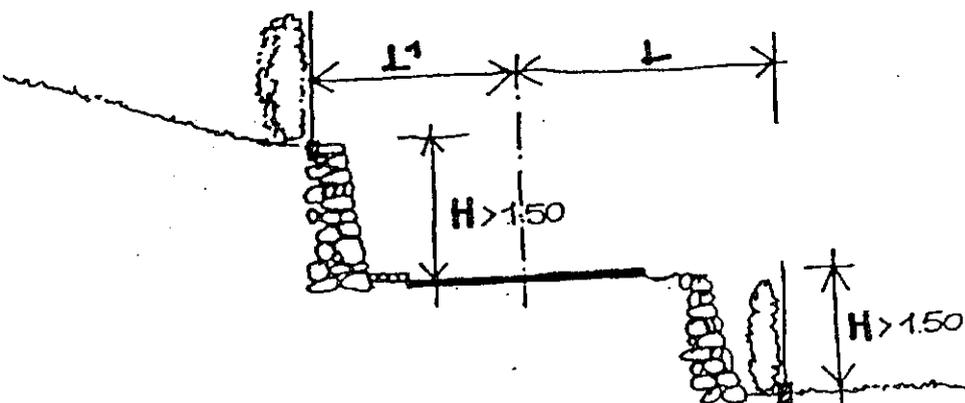
CRITERI INSEDIATIVI



## RECINZIONI - CASI PARTICOLARI PER STRADE COLLINARI

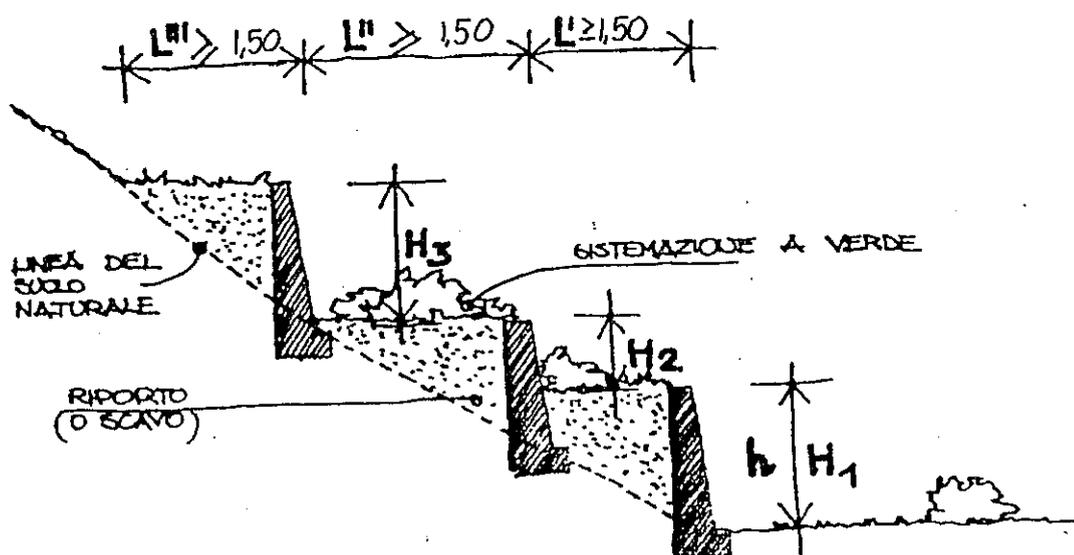


se  $H$  medio è  
minore di  $mL 1,50$   
 $L$  sarà la misura  
stabilita dalle  
norme



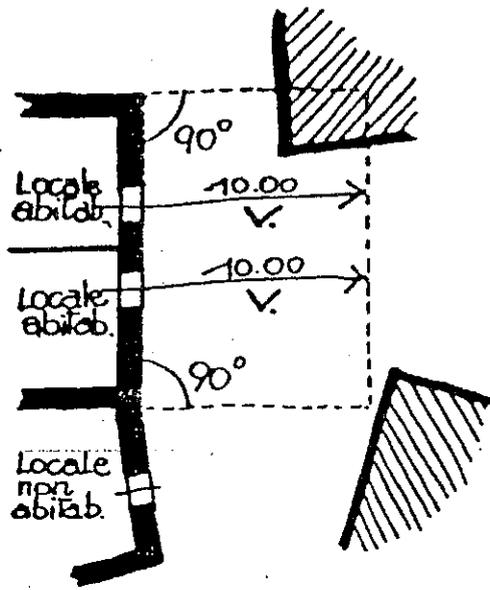
se  $H$  medio è  
maggiore di  $mL 1,50$   
è ammesso a  
monte un arretra-  
mento  $L1$  minore  
della misura  $L$   
stabilita dalle  
norme

## MURI DI CONTENIMENTO A GRADONI QUANDO $h$ È MAGGIORE DI $mL 2,00$



N.B. - NEI CASI DI PENDENZA DEL TERRENO NATURALE AL 100 %  
IL VALORE DI  $L < H$  È IMPOSTO DALLA PENDENZA  
E DALLE ESIGENZE STATICHE

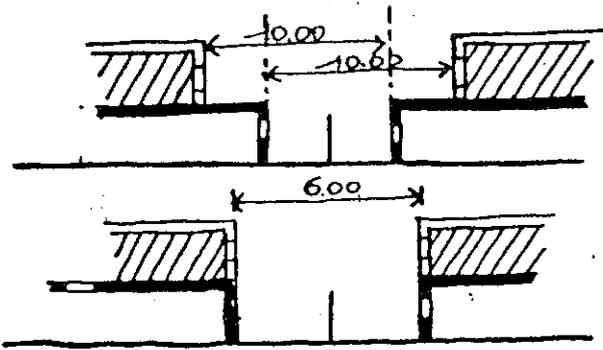
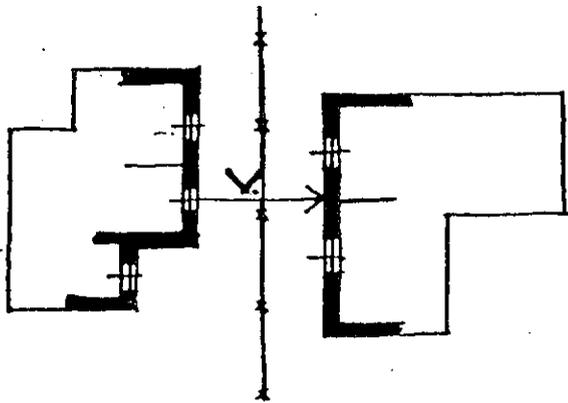
# APPLICAZIONE DEL CONCETTO DI VISUALE LIBERA



V = VISUALE LIBERA

□ CAMPO DELLA V. NON OCCUPABILE DA COSTRUZIONI

nota: il locale non abitabile non determina V



se V è minore di ml 6.00 nel caso di ampliamento e sopraelevazione occorre il rispetto vicendevole dei ml 10.00 dalle presistenti pareti finestrate

se V è compresa fra ml 6.00 e ml 10.00 è ammessa la sopraelevazione vicendevole col mantenimento dell stessa V esistente; in caso di ampliamento planimetrico si osserveranno i ml 10.00



se V è maggiore di ml 10.00 è ammesso l'ampliamento nel senso indicato sino a raggiungere la misura di ml 10.00