

Avv. RODOLFO SERAFINI
13011 BORGOSIESA - V.le Varallo, 35
Tel. 0163 200185 - Fax 0163 22179

TRIBUNALE DI VERCELLI

SEZIONE DISTACCATA DI VARALLO

RICORSO EX ART. 3 L. 10.05.76 N° 346

Ill.mo Signor Giudice,

I sig.ri PITTO LUCETTE MARGUERITE, nata a Mayenne (Francia)

I°08.07.1946, CF: PTTLTT46L48Z110T e PRIME JEAN MICHEL ALFRED

LOUIS JOSEPH, nato a La Selle Craonnaise (Francia) il 16.02.1949, CF:

PRMJMC49B16Z110Y, coniugi in regime di comunione dei beni, residenti in

Cherancé (Francia), Lotissement des Cormiers, rappresentati e difesi per delega

in margine al presente atto dall'avv. Rodolfo Serafini (CF: SRFRLLF54D11

A859I) e presso il suo studio in Borgosesia, V.le Varallo n. 35 elett.te domiciliati

(eventuali comunicazioni o notificazioni potranno essere effettuate al seguente

numero di fax 0163/22179 o al seguente indirizzo di posta elettronica certificata:

rodolfo.serafini@pecstudio.it)

Premesso che:

1) i ricorrenti hanno posseduto e possiedono, esercitandone il possesso in modo

continuativo e ininterrotto per oltre quindici anni i seguenti beni immobili siti

in Comune di Postua:

CT, F. 10, M. 170, sub. 2, porzione rurale di fabbricato promiscuo;

2) i predetti beni risultano catastalmente intestati a Pitto Giuseppe, fu Clemente

nato a Postua il 03.04.1914, deceduto lasciando erede la ricorrente; Pitto

Margherita nata a Postua il 15.05.1922 ed ivi residente in Via Mombarone;

Pitto Maria nata in Svizzera il 15.11.1912 deceduta lasciando eredi i sig.ri

Noris Fausto residente in Postua Via Roma n. 43 e Noris Carlo residente in

Postua Via delle Scuole n. 4 e Pitto Placido, fu Clemente nato a Postua il

13.01.1926 residente in Postua, Via Roma;

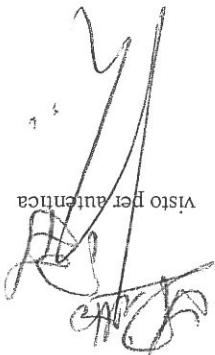
N° 69/12 RG

Comune Varallo

ORIGINALI

Delego a rappresentarmi e
difendermi in ogni fase e
grado del presente giudi-
zio, anche di esecuzione
con ogni più ampia facoltà
inerente al mandato alle il-
ti, compresa quella di pro-
porre domande riconven-
zionali, chiamare in causa
terzi, proporre contro que-
sti autonome domande,
transigere, incassare som-
me, quietanzare, conciliare,
proporre gravame, propor-
re esecuzione o opposizio-
ne alla stessa, nonché farsi
sostituire con le stesse fa-
coltà, l'avv. Rodolfo Sera-
fini, presso il cui studio in
Borgosesia viale Varal-
lo, 35 eleggo domicilio.
Ai fini sopraelencati, di-
chiaro di essere stato edot-
to di quanto stabilito e
previsto dal D.Lgs.
196/2003 (cd. Codice della
Privacy).
Borgosesia, lì 08/10/12

visto per autentica



3) nei registri immobiliari non risultano altre persone, titolari di diritti reali sull'immobile, né soggetti che, nel ventennio precedente all'istanza, abbiano trascritto contro gli istanti od i loro danti causa, domanda giudiziale diretta a rivendicare la proprietà o altri diritti reali di godimento sugli immobili oggetto di usucapione

4) sussistono, pertanto, i presupposti previsti dalla legge 10.05.76 n. 346 per cui

FORMULANO ISTANZA

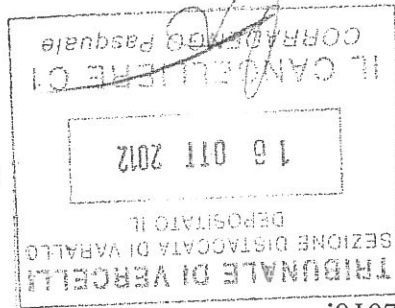
affinchè la S.V. Ill.ma, premessi gli incombenti di cui alla legge suindicata e a tutti gli effetti di questa, Voglia a suo tempo dichiarare giudizialmente riconosciuto il diritto di proprietà della parte istante sulle consistenze immobiliari sopra descritte anche nei confronti di terzi, autorizzando l'Ufficio Tecnico Erariale e la Conservatoria dei Registri Immobiliari al compimento delle conseguenti volture e trascrizioni.

Ai sensi dell'art. 9 L. 488/99 si dichiara che il valore della procedura è pari ad € 3.000,00.

Si producono: 1) cert. catastale; 2) estratto di mappa; 3) atto di notorietà; 4)

copia informativa D.lgs. 28/2010.

Borgosesia, lì 08.10.2012



avv. Rodolfo Serafini

IL GIUDICE DI VERCELLI

SEZIONE DISTACCATA DI VARALLO

Letto il ricorso che precede,

visto l'art. 3 L. 346/1976 e l'art. 31 L. 340/2000

DISPONE

- che l'istanza sia notificata a coloro che nei registri immobiliari figurano come titolari di diritti reali sugli immobili e a coloro che, nel ventennio antecedente, alla presentazione della stessa, abbiano trascritto contro gli istanti od i loro danti causa domanda giudiziale non perenta diretta a rivendicare la proprietà o altri diritti reali di godimento sui fondi;

- l'affissione dell'istanza per giorni novanta presso l'Albo del Comune di Postua ed all'Albo di questo Tribunale;

INDICA

il termine di giorni 90, decorrenti dalla scadenza del termine di affissione o dalla data di notifica dell'istanza, per l'opposizione da parte di chiunque vi abbia interesse contro la richiesta di riconoscimento della proprietà.

Varallo, li 16 OTT. 2012

Il Giudice

M. LUCA BERTAGNOLLO

Depositato presso la cancelleria

del Tribunale di Vercelli

Sezione distaccata di Varallo li 16 OTT. 2012

IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO

Mr. Pasquale Corradengo

TRIBUNALE DI VERCELLI
SEZ. DISTACCATA DI VARALLO

Si attesta l'avvenuto pagamento

mediante marche da bollo pari a € 10,62

Varallo, 30 OTT. 2012

IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO
Dr. Pasquale Corradengo



IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO
Dr. Pasquale Corradengo

Varallo li

30 OTT. 2012
II CANCELLIERE

COPIE CONFORMI ALL'ORIGINALE

RELATA DI NOTIFICA

Ad istanza dei sigg.ri Pitto Lucette Marguerite e Prime Jean Michel Alfred Louis Joseph, tutto come sopra; Io sottoscritto Ufficiale Giudiziario addetto all'Ufficio Notifiche presso il Tribunale di Vercelli, sezione distaccata di Varallo, ho notificato copia autentica del suesposto decreto emesso dal Giudice del Tribunale di Vercelli, sezione distaccata di Varallo in data 16.10.12, mediante affissione all'Albo del Tribunale di Vercelli, sezione distaccata di Varallo, ed ivi

mediante affissione all'Albo del Comune di Postua, ed ivi a mezzo
della sottoposta Segreteria Giudice Forum
Postua, 12/11/2012
TRIBUNALE DI VARALLO
FUNZIONARIO U.N.E.P.
BOITSSA MARIA CATALFAMO

altra copia ho notificato alla sig.ra Pitto Margherita, residente in Postua (VC),

Via Mombarone, ed ivi

altra copia ho notificato al sig. Noris Fausto, residente in Postua (VC), Via

Roma n. 43, ed ivi

ITALFAMO
U.N.E.P.
PALLO

ed altra copia ho notificato al sig. Pitto Placido, residente in Postua (VC), Via
Roma, ed ivi

Scuole n. 4, ed ivi
altra copia ho notificato al sig. Noris Carlo, residente in Postua (VC), Via delle