IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con precedente deliberazione in data odierna si è stabilito l'acquisto di un fabbricato con annessa area urbana censito al Fg. 15 mappale 251 sub.1 da destinare a parcheggio pubblico nei pressi di Via Roma;
Ravvisata l'opportunità di procedere all'acquisizione di un ulteriore terreno confinante con tale appezzamento al fine di ampliare la superficie del futuro parcheggio;

Valutata la possibilità di permuta del terreno censito al Fg. 15 mappale 259 d are 1,20 di proprietà del Sig. Ronco Massimo con un terreno di proprietà comunale censito al Fg. 19 mappale 307 di are 0,70;

Vista la perizia di stima predisposta dal tecnico comunale in data 3.7.12 da cui risulta una valutazione di € 350 per il terreno di proprietà comunale e di € 600 per il terreno di proprietà privata;

Ritenuta di conseguenza conveniente la permuta a favore del Comune che dovrà sostenere le sole spese relative all'atto di permuta;

Vista la disponibilità di bilancio;

Con voti unanimi

DELIBERA

1)di procedere alla permuta del terreno censito al Fg. 15 mappale 259 d are 1,20 di proprietà del Sig. Ronco Massimo con un terreno di proprietà comunale censito al Fg. 19 mappale 307 di are 0,70;

2)di dare atto che la permuta avverrà alla pari, senza oneri a carico del Comune, come da disponibilità confermata dal proprietario Sig. Ronco Massimo con nota prot.n.1615 in data 3.7.12;
3)di incaricare il Segretario Comunale per la stipula dell'atto di compravendita.

VISTO. Si esprime parere favorevole per quanto alla regolarità tecnica ai sensi art. 49 D.lvo 267/2000.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Scalabrino Geom. Roberto

COMUNE DI POSTUA
Prov. di Vercelli