

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI VERCELLI

**COMUNE DI POSTUA**

\*\*\*\*\*

**VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE**  
**N. 19 DEL 06.05.2015**

**OGGETTO:** Lavori di riqualificazione area polifunzionale con opere di chiusura della struttura polivalente e recupero 2° piano edificio Ex Collegio – programma nuovi progetti di interventi – Approvazione in linea tecnica della progettazione definitiva – Importo complessivo progetto Euro 400.000,00.

L'anno **duemilaquindici** il giorno **Sei** del mese di **Maggio** nella Sala Comunale, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sigg.:

		PRESENTI	ASSENTI
NORIS FAUSTO	SINDACO	X	
D'ALBERTO Alberto Lino	VICE SINDACO	X	
BONSI Marita	ASSESSORE	X	
<b>Totale</b>		<b>3</b>	

Assume la Presidenza il Sig. NORIS Fausto nella sua qualità di SINDACO con l'assistenza del Segretario sottoscritto Dott. Garavaglia Tiziano.

Previa le formalità di legge e constatato la legalità della seduta, la Giunta Comunale passa alla trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il Sindaco propone la seguente deliberazione:

**“LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA POLIFUNZIONALE CON OPERE DI CHIUSURA DELLA STRUTTURA POLIVALENTE E RECUPERO 2° PIANO EDIFICIO “EX COLLEGIO” - PROGRAMMA NUOVI PROGETTI DI INTERVENTI - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA - IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO EURO 400.000,00.**

#### LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, con Decreto Ministeriale 6 marzo 2015 n. 88, ha approvato il nuovo Bando per finanziare progetti infrastrutturali nei piccoli Comuni ed inoltre tale Decreto disciplina le modalità e i criteri per l'accesso all'utilizzo delle risorse per il finanziamento degli interventi che fanno parte del Programma **“NUOVI PROGETTI DI INTERVENTI”**, ed approva, tra l'altro, anche la Convenzione con l'ANCI disciplinante le modalità ed i criteri per l'accesso all'utilizzo delle risorse per il finanziamento degli interventi ammissibili;

**VISTA** la sopra citata Convenzione che prevede la possibilità di contributi finanziari per i Comuni di popolazione inferiore ai 5.000 abitanti, per la realizzazione di progetti di importo non inferiore ad Euro 100.000,00 e non superiori ad Euro 400.000,00 per varie tipologie di opere tra cui gli interventi di riqualificazione e messa in sicurezza degli edifici comunali;

**CONSIDERATO** che l'Amministrazione Comunale di Postua è intenzionata a presentare la documentazione necessaria per l'accesso all'utilizzo delle risorse degli interventi che fanno parte del Programma **“NUOVI PROGETTI DI INTERVENTI”** di cui al sopra citato Decreto Ministeriale n. 88/2015;

**DATO ATTO** che si deve provvedere con affidamento di incarico per la redazione della documentazione tecnica necessaria per la presentazione della richiesta di finanziamento degli interventi che fanno parte del Programma **“NUOVI PROGETTI DI INTERVENTI”**;

**CONSIDERATO** che l'Ufficio tecnico comunale non è in grado di provvedere direttamente alla redazione della sopra citata documentazione tecnica nei tempi previsti dal Bando approvato con il Decreto Ministeriale n. 88/2015 per i seguenti motivi:

- \_ Difficoltà di rispettare i tempi previsti nella programmazione dei lavori;
  - \_ Mancanza di personale tecnico, in quanto presente in servizio solo un Geometra in convenzione con altri n. 3 Comuni quali Valduggia, Guardabosone, Breia (VC);
  - \_ Necessità di redigere documentazione tecnica specifica che richiede l'apporto di una pluralità di competenze tecniche,
- e così come da Certificazione del Responsabile del Servizio Tecnico in data 10 aprile 2015;

**RITENUTO** opportuno avanzare istanza di finanziamento nell'ambito del predetto programma, al fine di eseguire intervento di **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA POLIFUNZIONALE CON OPERE DI CHIUSURA DELLA STRUTTURA POLIVALENTE E RECUPERO 2° PIANO EDIFICIO “EX COLLEGIO” - PROGRAMMA NUOVI PROGETTI DI INTERVENTI**, progetto complessivo previsto in Euro 400.000,00;

VISTO che questo Ente ha incaricato quindi il proprio tecnico di fiducia l'Ing. FAUDA PICHET Marco con studio tecnico in Borgosesia, Via Duca D'Aosta 53, per la redazione della documentazione tecnico/progettuale del programma "NUOVI PROGETTI DI INTERVENTI", progetto complessivo di Euro 400.000,00;

VISTO a tal fine il progetto definitivo predisposto dal tecnico Ing. FAUDA PICHET Marco avente ad oggetto " LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA POLIFUNZIONALE CON OPERE DI CHIUSURA DELLA STRUTTURA POLIVALENTE E RECUPERO 2° PIANO EDIFICIO "EX COLLEGIO" - PROGRAMMA NUOVI PROGETTI DI INTERVENTI", interessante immobile di proprietà comunale, struttura polivalente ed edificio "ex collegio" così come dettagliatamente riportato nelle Relazione tecniche allegate, nell'importo complessivo di Euro 400.000,00 e costituito dai seguenti elaborati:

- D1\_Relazione generale con quadro economico con relazioni tecniche e relazioni specialistiche con calcoli delle strutture e degli impianti e censimento e progetto di risoluzione delle interferenze;
- D2\_Stima dei costi della sicurezza;
- D3\_Computo metrico estimativo;
- D4\_Elenco dei prezzi;
- D5\_Analisi prezzi;
- D6\_Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- D7\_Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza;
- D8\_Cronoprogramma;
- D9\_Documentazione fotografica;

- 
- T1 - INQUADRAMENTO GENERALE, Corografica, Estratto PRGC, Estratto mappa;
  - T2 - SITUAZIONE ESISTENTE, STRUTTURA POLIVALENTE, Planimetria, Sezioni;
  - T3- SITUAZIONE DI PROGETTO, STRUTTURA POLIVALENTE, Planimetria, Sezioni;
  - T4 - SITUAZIONE ESISTENTE, EDIFICIO EX COLLEGIO, Piante, Prospetti, Sezione;
  - T5 - SITUAZIONE DI PROGETTO, EDIFICIO EX COLLEGIO, Piante, Prospetti, Sezione

nel seguente quadro economico di progetto:

- A - Importo lavori, comprensivo di spese per manodopera e sicurezza non soggette a ribasso d'asta.....	Euro 300.000,00
<b>B - (SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE)</b>	
- B1 - I.V.A. 10 % sui lavori	Euro 30.000,00
- B2 - Spese tecniche di progettazione, direzione e contabilità lavori coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione D.Ivo 81/2008	Euro 39.500,00
- B3 - Spese tecniche per collaudo CA	Euro 1.500,00
- B4 - Contributo integrativo su B2 e B3	Euro 1.640,00
- B5 - IVA 22% su B2, B3, B4	Euro 9.380,80
- B6 - Accordi bonari (art. 133, commi 3 e 4 D.lgs. n. 163/2006), circa 3% su C	Euro 9.000,00
- B7 - Rilievi, accertamenti indagini	Euro 2.500,00
- B8 - Quota Responsabile del procedimento (RUP)	Euro 2.400,00
- B9 - Validazione e verifica progetto	Euro 3.500,00
- B10 - Imprevisti, Spese di gara	Euro 579,20
<hr/>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE.....	Euro 100.000,00

**TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO..... EURO 400.000,00**

Contributo Ministero pari al 100% delle spese ammissibili	EURO 400.000,00
Residuo a carico del Comune	EURO ZERO

**FINANZIAMENTO:**

**Contributo del Ministero competente 100% della spesa con oneri a carico del Comune pari a 0 (ZERO) Euro;**

**CONSIDERATO** che il predetto **PROGETTO DEFINITIVO** e per quanto di competenza soddisfa i principi enunciati dall'**art. 93 comma 4 del Decreto Legislativo n. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i.**, nonché del Regolamento Attuativo approvato con **D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010;**

**VALUTATO** di proporre l'approvazione del progetto in questione **in linea tecnica** ai fini della partecipazione del Bando di che trattasi, tenendo conto che successivamente a seguito dell'ammissione al finanziamento l'opera verrà inserita nel Bilancio di competenza;

ESAMINATO attentamente il suddetto progetto definitivo e ritenuto opportuno approvarlo;

TUTTO ciò premesso,

### DELIBERA

1) di approvare in linea tecnica il PROGETTO DEFINITIVO ai sensi dell'art. 93 comma 4 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., predisposto dal tecnico Ing. FAUDA PICHET Marco con studio tecnico in Borgosesia, Via Duca D'Aosta 53, riguardante i lavori di RIQUALIFICAZIONE AREA POLIFUNZIONALE CON OPERE DI CHIUSURA DELLA STRUTTURA POLIVALENTE E RECUPERO 2° PIANO EDIFICIO "EX COLLEGIO - PROGRAMMA NUOVI PROGETTI DI INTERVENTI e di cui in premessa, nell'importo complessivo di Euro 400.000,00;

2) di approvare la documentazione allegata al progetto DEFINITIVO di che trattasi, ovvero:

D1\_Relazione generale con quadro economico con relazioni tecniche e relazioni specialistiche con calcoli delle strutture e degli impianti e censimento e progetto di risoluzione delle interferenze;

D2\_Stima dei costi della sicurezza;

D3\_Computo metrico estimativo;

D4\_Elenco dei prezzi;

D5\_Analisi prezzi;

D6\_Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;

D7\_Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza;

D8\_Cronoprogramma;

D9\_Documentazione fotografica;

---

T1 - INQUADRAMENTO GENERALE, Corografica, Estratto PRGC, Estratto mappa;

T2 - SITUAZIONE ESISTENTE, STRUTTURA POLIVALENTE, Planimetria, Sezioni;

T3- SITUAZIONE DI PROGETTO, STRUTTURA POLIVALENTE, Planimetria, Sezioni;

T4 - SITUAZIONE ESISTENTE, EDIFICIO EX COLLEGIO, Piante, Prospetti, Sezione;

T5 - SITUAZIONE DI PROGETTO, EDIFICIO EX COLLEGIO, Piante, Prospetti, Sezione;



- 3) Di prendere atto che questo Ente, successivamente alla comunicazione da parte del Ministero competente, di assegnazione del contributo richiesto effettuerà l'inserimento dell'intervento in questione nel Bilancio di riferimento e di previsione con TOTALE copertura a carico del Ministero competente **e senza nessun onere a carico del Comune di Postua, con inserimento dell'Opera nel Piano Triennale OO.PP. e con richiesta dei codici obbligatori ai sensi di Legge (CUP, CIG);**
- 4) Di prendere atto che gli immobili oggetto di interventi risultano essere di proprietà del Comune di Postua e secondo quanto risulta in atti;
- 5) Di rendere il presente atto immediatamente esecutivo.

**VISTO:** si esprime parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i..



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to: RASINO Geom. Giovanni

**VISTO:** si esprime parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i..



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to: PASSUTO Lucietta

Del che si è redatto il presente verbale

IL SINDACO  
F.to NORIS FAUSTO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to GARAVAGLIA DOTT. TIZIANO

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. \_\_\_\_\_ del registro pubblicazioni  
Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ con D.L.vo 267 del 18.08.2000.  
Postua, li \_\_\_\_\_



Il Messo Comunale

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

#### ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata comunicata in elenco il primo giorno di pubblicazione ai signori Capi Gruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125, 1° comma del T.U. Enti Locali approvato con D.L.vo 267/2000;  
Postua, li \_\_\_\_\_



IL SEGRETARIO COMUNALE  
GARAVAGLIA Dr. Tiziano

Il sottoscritto, visti gli atti d'Ufficio,

#### ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_ trascorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma del T.U. Enti Locali approvato con D. L.vo 267 del 18.08.2000);

- è stata affissa all'Albo Pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del T.U. Enti Locali D. L.vo 267 del 18.08.2000 per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Postua,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
GARAVAGLIA Dr. Tiziano

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Li, ..... 06 MAG. 2015...

IL FUNZIONARIO INCARICATO

