

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI VERCELLI

COMUNE DI POSTUA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL
CONSIGLIO COMUNALE**

N. 5 del 26/04/2016

OGGETTO: L.R. 56/77 art. 81. Perimetrazione del centro abitato. Approvazione.

L'anno **duemilasedici** addi **Ventisei** del mese di **Aprile** alle ore ventuno nella sala riservata per le riunioni, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione **ordinaria** ed in seduta pubblica di **Seconda convocazione** il Consiglio Comunale, nelle persone dei signori:

Cognome e nome		Presente
1.	NORIS Fausto Sindaco	SI
2.	FURLAN Gabriella Consigliere	SI
3.	GARRONE Marco Consigliere	SI
4.	MARTIGNON Claudio Consigliere	SI
5.	OLINDO Sebastiano Consigliere	SI
6.	SIRONI Cristina Consigliere	SI
7.	CERETTI Laura Consigliere	SI
8.	BALOSSETTI Mauro Consigliere	SI
9.	BOZINO Luca Consigliere	SI
10.	GRAZIANA Matteo Consigliere	SI
	Totale Presenti:	10
	Totale Assenti:	0
		10

Assiste l'adunanza il **Segretario Comunale** signor **GARAVAGLIA Dr. Tiziano** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti il Sig. **NORIS FAUSTO** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Del che si è redatto il presente verbale

Il Sindaco propone la seguente deliberazione: Approvazione perimetrazione centri e nuclei abitati ai sensi dell'articolo 81 della L.R. 56/77 e san.i.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che la legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 "Tutela ed uso del suolo", come modificata dalla legge regionale 25 marzo 2013, n. 3 "Modifiche alla legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo) e ad altre disposizioni regionali in materia di urbanistica ed edilizia" e dalla legge regionale 12 agosto 2013, n. 17 "Disposizioni collegate alla manovra finanziaria per l'arino 2013", in particolare secondo quanto previsto all'articolo 12, comma 2, numero 5 bis), ha introdotto tra i contenuti del piano regolatore generale (PRG) la perimetrazione del centro o nucleo abitato;

DATO ATTO che:

la procedura per la perimetrazione del centro o nucleo abitato di cui all'articolo 12, comma 2, numero 5 bis) è disciplinata all'articolo 81 della L.R. 56/1977 in cui si prevede l'adozione di specifica deliberazione consiliare, corredata da documentazione costituita dalla perimetrazione riportata su mappa catastale;

ai sensi della procedura di cui all'art. 81 della L.R. 56/77 s.m.i. la perimetrazione del centro abitato non può caratterizzarsi come "piano o programma" e pertanto non è soggetta alla valutazione ambientale strategica;

VISTO il "Comunicato dell'Assessore ai Rapporti con il Consiglio Regionale, Urbanistica e programmazione territoriale, paesaggio, edilizia residenziale, opere pubbliche, pari opportunità. Chiarimenti in merito alla perimetrazione del centro e nucleo abitato ai sensi della L.R. 56/77, come modificata dalla L.R. 3/2013 e dalla L.R. 17/2013: definizione di criteri e indicazioni procedurali", pubblicato sul B.U, n, 44 del 31/10/2013;

EVIDENZIATO che ai sensi del comma 5bis) dell'art. 12 della L.R. 56/77 e s.m.i. la perimetrazione delimita "per ciascun centro o nucleo abitato le aree edificate con continuità ed i lotti interclusi, senza distinzione tra destinazioni d'uso, con esclusione delle aree libere di frangia, anche se già urbanizzate";

VISTA la deliberazione CC n. 18 in data 13/11/2015 con cui è stata adottata la perimetrazione del centro abitato così come redatta dall'Arch. Giulio Carta con studio in Biella;

PRESO atto che la stessa è stata trasmessa alla Regione Piemonte con nota prot.n.114 del 13/01/2016;

VISTA la nota della Regione Piemonte prot.n.3483/A1600 del 1/2/2016 con cui sono state formulate delle osservazioni richiedendo un'eventuale rettifica della perimetrazione;

VISTI ora gli elaborati rettificati secondo le indicazioni formulate dalla Regione Piemonte;

ATTESO che:

- sull'adozione del presente atto è stato rilasciato dal Responsabile del Servizio Urbanistica il seguente parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

FAVOREVOLE



Geom. Giovanni Rasino
Eto RASINO Giovanni

la presente deliberazione, non comportando riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente, non deve essere sottoposta al parere di regolarità contabile *ex art. 49 - comma 1)* del D.Lgs, 267/2000 da parte del Responsabile del Settore economico-finanziario;

DATO atto che, nel corso del procedimento non sono state comunicate situazioni di conflitto d'interesse da quanti hanno curato l'istruttoria e/o espresso pareri, per la valutazione sull'eventuale necessità di astensione *ex art. 6 bis* della legge n. 241/1990;

VISTA la normativa vigente in materia ed in particolare l'art. 42 del D.Lgs. 267/2000;

CON voti unanimi espressi per alzata di mano dai Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1. di approvare la perimetrazione centri e nuclei abitati ai sensi della LR. 56/1977, come modificata dalla L.R. 3/2013 e dalla L.R. 17/2013, ai sensi della procedura di cui all'art. 81 della L.R. 56/77 s.m.i., e con i contenuti di cui all'art. 12 comma 2 numero *5-bis* della L.R. 56/77 s.m.i., così come descritta in premessa e documentata dagli elaborati redatti dall'arch. Giulio Carta, che fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, costituita da:

- Perimetrazione centri e nuclei abitati su base catastale in scala 1: 2.000.
- Perimetrazione centri e nuclei abitati - Elaborazione redatta sulla Tavola 3V.2 "Uso e Vincoli" del PRG vigente (con base catastale in scala 1 : 2.000);
- Relazione illustrativa.

2. di dichiarare l'integrale recepimento delle indicazioni formulate dalla Regione Piemonte;

2. di dare atto che la presente deliberazione con relativo allegato saranno trasmessi alla Regione Piemonte ed alla Provincia di Vercelli nei formati richiesti, e in una copia cartacea;

- Successivamente, su proposta del Sindaco

IL CONSIGLIO COMUNALE

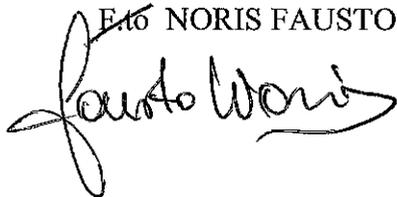
Visto l'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi espressi per alzata di mano dai Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

di dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile stante l'urgenza di adottare la proposta tecnica del progetto preliminare per dar corso a quanto programmato.

IL SINDACO
E.16 NORIS FAUSTO



IL SEGRETARIO COMUNALE
E.to GARAVAGLIA Dott Tiziano



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. Registro Pubblicazione

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal _____ come prescritto dall'art. 124, 1° comma del T.U. Enti Locali approvato con D. L.vo 267 del 18.08.2000

Postua, li

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva in data _____ decorsi 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma del T.U. Enti Locali approvato con D. L.vo 267 del 18.08.2000);
- è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale, come prescritto dall'art.124, c.1 del T.U. n.267/2000, per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
GARAVAGLIA Dr. Tiziano

Postua, li