

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI VERCELLI

**COMUNE DI POSTUA**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL  
CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 16 del 30.07.2018**

OGGETTO: Approvazione nuovo Regolamento Edilizio

L'anno **Duemiladiciotto** addì **Trenta** del mese di **Luglio** alle ore **ventuno** nella sala riservata per le riunioni, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione **straordinaria** ed in seduta pubblica di **Prima convocazione** il Consiglio Comunale, nelle persone dei signori:

| Cognome e nome             |                  | Presente |
|----------------------------|------------------|----------|
| 1. PATROSSO Maria Cristina | Sindaco          | Si       |
| 2. ABATE Gael              | Consigliere      | Si       |
| 3. DE GRANDI Luca          | Consigliere      | Si       |
| 4. BALDRACCHI Cristiano    | Consigliere      | Si       |
| 5. ALBANESE Francesco      | Consigliere      | Si       |
| 6. SPINAZZI Maria Teresa   | Consigliere      | Si       |
| 7. ZENONE Paola            | Consigliere      | Si       |
| 8. BERTALLO Clarissa       | Consigliere      | No       |
| 9. NORIS Fausto            | Consigliere      | Si       |
| 10. BOZINO Luca            | Consigliere      | Si       |
| 11. BERTI Massimo          | Consigliere      | Si       |
|                            |                  |          |
|                            |                  |          |
|                            | Totale Presenti: | 10       |
|                            | Totale Assenti:  | 1        |
|                            |                  | 11       |

Partecipa l'Assessore esterno sig.ra D'Alberto Rosa Donatella;

Assiste l'adunanza il **Segretario Comunale** signor **GARAVAGLIA Dr. Tiziano** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti la D.ssa **PATROSSO Maria Cristina** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Dopo di che si è redatto il seguente verbale:

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO AI SENSI DELL'ART. 3, COMMA 3, DELLA L.R. N. 19/1999

## **1. IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTA** l'Intesa sancita il 20 ottobre 2016 in sede di Conferenza Unificata tra Governo, Regioni e Comuni con cui è stato adottato lo schema di regolamento edilizio tipo e i relativi allegati che costituiscono livelli essenziali delle prestazioni concernenti la tutela della concorrenza e dei diritti civili e sociali che devono essere garantiti su tutto il territorio nazionale;

**VISTO** l'articolo 3 della legge regionale 8 luglio 1999, n. 19, che disciplina il regolamento edilizio tipo e i regolamenti edilizi comunali;

**VISTA** la D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017 "Recepimento dell'Intesa tra Governo, Regioni e i Comuni concernente l'adozione del regolamento edilizio tipo ai sensi dell'articolo 4, comma 1 sexies, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e approvazione del nuovo regolamento edilizio tipo regionale" che prevede che i comuni provvedano ad adeguare i propri regolamenti edilizi al regolamento edilizio tipo regionale entro centottanta giorni dalla data di pubblicazione sul B.U.R.;

**VISTA** la legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo);

**CON** voti favorevoli unanimi

### **DELIBERA**

- 1) **DI APPROVARE**, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 8 luglio 1999, n. 19 il Regolamento Edilizio Comunale allegato che costituisce parte integrante del presente atto;
- 2) **DI DARE ATTO** che il Regolamento Edilizio è composto da:
  - **Parte prima**                    Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia
  - Capo I                        Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi
  - Capo II                        Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia
  - **Parte seconda**                Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia
  - **Allegati n. 1 e 2 "CATALOGO DEI BENI CULTURALI ARCHITETTONICI L.R. 35/95 – CENSIMENTO GUARINI."**

- 3) **DI DICHIARARE** che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;
- 4) **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 19/1999.

Il sottoscritto Segretario Comunale esprime parere favorevole sotto il profilo tecnico.

F.to Dott. GARAVAGLIA Tiziano



  
E.to PATROSSO Maria Cristina



  
E.to GARAVAGLIA Dott Tiziano

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 286 Registro Pubblicazione

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 10 AGO, 2018 come prescritto dall'art. 124, 1° comma del T.U. Enti Locali approvato con D. L.vo 267 del 18.08.2000

Postua, li 10 AGO, 2018



  
IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto, visti gli atti d'Ufficio,

#### ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma del T.U. Enti Locali approvato con D. L.vo 267 del 18.08.2000);
- è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale, come prescritto dall'art.124, c.1 del T.U. n.267/2000, per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
GARAVAGLIA Dr. Tiziano

Postua, li