

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI VERCELLI

COMUNE DI POSTUA

VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE
N. 7 del 12/02/2020

OGGETTO: Approvazione in linea tecnica proposta di progetto definitivo per lavori di restauro conservativo Santuario della Madonna Addolorata – bando Gal Terre del Sesia – Misura 7 Sottomisura 6 Operazione 4

L'anno duemilaventi il giorno Dodici del mese di Febbraio alle ore 13,00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, regolarmente convocata, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

		PRESENTI	ASSENTI
PATROSSO Maria Cristina	SINDACO	X	
D'ALBERTO Rosa Donatella	VICE SINDACO	X	
BALOSSETTI Mauro	ASSESSORE	X	
Totale		3	

Assume la Presidenza la sig.ra PATROSSO Maria Cristina nella sua qualità di SINDACO con l'assistenza del Segretario sottoscritto Dott. Garavaglia Tiziano.

Previa le formalità di legge e constatato la legalità della seduta, la Giunta Comunale passa alla trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Del che si è redatto il presente verbale

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROPOSTA DI PROGETTO DEFINITIVO REDATTO DALL'ARCH. CARTA GIULIO CORRENTE IN BIELLA PER LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO SANTUARIO DELLA MADONNA ADDOLORATA, RIQUALIFICAZIONE PAVIMENTAZIONE VIA SAN ROCCO E RISANAMENTO MURO IN PIETRA DI CONTENIMENTO ACCESSO AL MUSEO DI ARTE SACRA - FEASR - FONDO EUROPEO AGRICOLO PER LO SVILUPPO RURALE (PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 2014 2020) BANDO N. PATRIMI - 2019 BANDO GAL, TERRE DEL SESIA - MISURA 7, SOTTOMISURA 6, OPERAZIONE 4 - BANDO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI A FAVORE DEL RECUPERO DEGLI ELEMENTI TIPICI DEL PATRIMONIO ARCHITETTONICO, NATURALE ED AGROPASTORALE DELLE TERRE DEL SESIA.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO quanto di seguito:

- Il Comune di Postua intende partecipare al prossimo Bando FEASR - FONDO EUROPEO AGRICOLO PER LO SVILUPPO RURALE (PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 2014 2020) BANDO N. PATRIMI - 2019 - Misura 7 - Sottomisura 6 - Operazione 4 - GAL, Terre del Sesia, - Programma di Sviluppo locale - Coltiviamo il futuro, tra collina e montagna, lo sviluppo sostenibile delle Terre del Sesia, Valorizzazione del patrimonio architettonico e paesaggistico diffuso - **BANDO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI A FAVORE DEL RECUPERO DEGLI ELEMENTI TIPICI DEL PATRIMONIO ARCHITETTONICO, NATURALE ED AGROPASTORALE DELLE TERRE DEL SESIA**, attraverso la presentazione di un progetto complessivo di € 98.000,00 ed avente ad oggetto LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO SANTUARIO DELLA MADONNA ADDOLORATA, RIQUALIFICAZIONE PAVIMENTAZIONE VIA SAN ROCCO E RISANAMENTO MURO IN PIETRA DI CONTENIMENTO ACCESSO AL MUSEO DI ARTE SACRA, con ritorno economico per la realtà locale di Postua e limitrofe;
- Che, ai fini di quanto al punto precedente, con Determinazione dell'U.T. n. 29 del 05 febbraio 2020 si affidava incarico allo Studio tecnico dell'Arch. CARTA Giulio corrente in Biella, Via Trieste 11, per la redazione degli atti propedeutici per la partecipazione al Bando de quo, impegnando l'importo lordo forfettario stabilito dall'Amministrazione Comunale di Euro 500,00;

VISTO ora il progetto definitivo, nell'importo complessivo di Euro 98.000,00, in atti di questo Ente e redatto dallo Studio Tecnico Arch. CARTA Giulio depositato in atti e composto dalla seguente documentazione:

1. Relazione tecnico-illustrativa
2. Documenti tecnici progettuali come da normativa vigente
3. Quadro economico di progetto
4. Planimetria generale ed elaborati grafici atti ad illustrare le opere in progetto
5. Piano particellare preliminare
6. Estratti del PRC del Comune vigente o delle tavole degli strumenti urbanistici vigenti e in itinere contenenti le indicazioni sugli ambiti normativi e le relative norme tecniche di attuazione, con evidenziazione (come da allegato A5)
7. Foto
8. dichiarazione in merito all'esistenza o meno, sull'area e sull'immobile interessato, di vincoli di natura idrogeologica, storica, archeologica e paesaggistica (in caso di esistenza caricare eventuali richieste pareri o impegni a richiederli)
9. disegni definitivi per opere edili, fabbricati, sistemazioni esterne, ecc. (piante, sezioni, prospetti, ecc)
10. Computo metrico redatto sulla base del Prezzario Regionale in vigore al momento della presentazione della domanda di sostegno

nel seguente quadro economico di progetto:

A LAVORI		TOTALE
A1	Santuario Madonna Addolorata	
A1.1	Restauro portico e muretto del sagrato	19.757,01
A1.2	Restauro della stele	6.800,00
A1.3	Rampa per disabili	5.010,36
A2	Riqualificazione pavimentazione dia San Rocco, risanamento conservativo muro di contenimento in pietra	32.940,00
	Spese per la Sicurezza	2.860,00
A	Totale lavori in appalto	€ 67.367,37
D	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
D1.1	IVA 22% su lavori A.1.1	4.346,54
D1.2	IVA 10% su lavori A.1.2	680,00
D1.3	IVA 4% su lavori A.1.3	200,41
D1.4	IVA 22% su lavori A.2	7.246,80
D1.5	IVA sulla sicurezza	500,00
D2	Spese tecniche per progettazione, direzione e contabilità lavori, coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione D.Lgs 81/2008, compreso contributo integrativo 4%	€ 7.006,21
D3	IVA 22% su D2	1.541,37
D4	Accordi bonari	€ 2.021,02
D5	Quota RUP	€ 1.347,35
D8	Altre spese a disposizione dell'Amministrazione per saggi stratigrafici, adempimenti archeologici, spostamento cavi, imprevisti, arrotondamenti	€ 5.265,55
D9		
D	Totale somme a disposizione	€ 30.632,63
E	IMPORTO TOTALE PROGETTO C+D	€ 98.000,00
	di cui	
	Quota a carico GAL per contributo pari al 80% della spesa ammissibile	€ 78.400,00
	Quota a carico del Comune pari al 20% relativo all'importo ammissibile	€ 19.600,00

RITENUTO il progetto definitivo in questione risponde a quanto indicato dall'Amministrazione Comunale e nel rispetto di quanto stabilito dal Bando in premessa e lo stesso risponde ai criteri previsti e stabiliti dall'art. 23 comma 7 del già citato D.lgs. n. 50/2016 (si riporta stralcio articolato):

7. Il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità; il progetto definitivo contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo, ove esistenti, dei prezzi predisposti dalle regioni e dalle province autonome territorialmente competenti, di concerto con le articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, secondo quanto previsto al comma 16.

RICHIAMATO tra l'altro quanto previsto dall'art. 23 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in relazione ai livelli progettuali e laddove si dispone che è possibile omettere, in relazione ai lavori e alla tipologia di opere, uno dei primi due livelli di progettazione:

4. La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione.

RITENUTO di procedere con l'approvazione in **LINEA TECNICA** del progetto **DEFINITIVO** omettendo quindi il primo livello di progettazione (studio di fattibilità), salvaguardando nel contesto la qualità progettuale, condividendo quindi la soluzione tecnica proposta dal professionista incaricato;

TENUTO CONTO che ai fini della partecipazione al Bando in questione viene richiesto al Comune un impegno a compartecipare alla spesa prevista per l'importo di € 19.600,00 ed inoltre devono essere approvati e condivisi gli impegni contenuti nel Bando a cui si rimanda , con particolare riferimento all'art. 20 e di cui si riporta stralcio:

ART. 20 - VINCOLI DI DESTINAZIONE D'USO E DURATA DEGLI ACCORDI

1. I soggetti beneficiari del contributo dovranno impegnarsi al rispetto dei vincoli di destinazione e di uso degli interventi finanziati.

10 anni con fruizione pubblica dei beni oggetto di intervento

2. Nel periodo come sopra definiti, i beni non potranno essere distolti dalle finalità e dall'uso per cui sono stati ottenuti i benefici, né alienati, né ceduti a qualunque titolo, né locati, salve le eventuali cause di forza maggiore (quali ad esempio morte, invalidità di livello tale da impedire la continuazione dell'attività, esproprio, vendita coatta) che dovranno essere valutate dal GAL.

3. Gli anni di cui ai precedenti comma 1 e 3 devono essere computati a partire dalla data di Approvazione della domanda di pagamento di saldo.

4. Nel periodo coperto dal vincolo di destinazione d'uso è vietata l'alienazione volontaria degli investimenti finanziati, salvo che si tratti di alienazione preventivamente richiesta al GAL ed autorizzata dallo stesso, a favore di altro ente in possesso dei requisiti necessari a godere del contributo concesso ai sensi del presente bando, nel rispetto del vincolo di destinazione d'uso.

TENUTO CONTO, tra l'altro, che l'art. 10.2.2. del Bando si richiede come documentazione da inoltrare per la domanda di aiuto l'invio della deliberazione di Consiglio Comunale di approvazione e adozione del Nuovo Regolamento Edilizio Tipo della Regione Piemonte (DCR 247-45856/2017) , con adozione dei Manuali per il recupero del patrimonio architettonico e paesaggistico del GAL;

PRESO ATTO che il Comune di Postua con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 30 luglio 2018 ha approvato il Nuovo Regolamento Edilizio Tipo della Regione Piemonte (DCR 247-45856/2017) senza però adottare i Manuali per il recupero del patrimonio architettonico e paesaggistico del GAL ed il Bando in oggetto comunque consente l'inoltro della domanda di aiuto con impegno dell'Ente ad adottare la suddetta delibera entro gg. 60 (sessanta) dalla data trasmissione a mezzo PEC dell'ammissione al finanziamento del progetto proposto a valere sul Bando in oggetto;

VISTO il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

TUTTO ciò premesso,

DELIBERA

1)di approvare **IN LINEA TECNICA** il progetto **DEFINITIVO** in atti ai sensi dell'art. 23 commi 7 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. per quanto di competenza, predisposto dal tecnico professionista incaricato Arch. CARTA Giulio composto dai documenti in premessa citati ed inerenti ai lavori di **RESTAURO CONSERVATIVO SANTUARIO DELLA MADONNA ADDOLORATA, RIQUALIFICAZIONE PAVIMENTAZIONE VIA SAN ROCCO E RISANAMENTO MURO IN PIETRA DI CONTENIMENTO ACCESSO AL MUSEO DI ARTE SACRA** - BANDO GAL, TERRE DEL SESIA - MISURA 7, SOTTOMISURA 6, OPERAZIONE 4 - BANDO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI A FAVORE DEL RECUPERO DEGLI ELEMENTI TIPICI DEL PATRIMONIO ARCHITETTONICO, NATURALE ED AGROPASTORALE DELLE TERRE DEL SESIA - nell'importo complessivo progettuale di Euro 98.000,00, nel seguente quadro economico progettuale:

A LAVORI		TOTALE
A1	Santuario Madonna Addolorata	
A1.1	Restauro portico e muretto del sagrato	19.757,01
A1.2	Restauro della stele	6.800,00
A1.3	Rampa per disabili	5.010,36
A2	Riqualificazione pavimentazione dia San Rocco, risanamento conservativo muro di contenimento in pietra	32.940,00
	Spese per la Sicurezza	2.860,00
A	Totale lavori in appalto	€ 67.367,37
D	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
D1.1	IVA 22% su lavori A.1.1	4.346,54
D1.2	IVA 10% su lavori A.1.2	680,00
D1.3	IVA 4% su lavori A.1.3	200,41
D1.4	IVA 22% su lavori A.2	7.246,80
D1.5	IVA sulla sicurezza	500,00
D2	Spese tecniche per progettazione, direzione e contabilità lavori, coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione D.Lgs 81/2008, compreso contributo integrativo 4%	€ 7.006,21
D3	IVA 22% su D2	1.541,37
D4	Accordi bonari	€ 2.021,02
D5	Quota RUP	€ 1.347,35
D8	Altre spese a disposizione dell'Amministrazione per saggi stratigrafici, adempimenti archeologici, spostamento cavi, imprevisti, arrotondamenti	€ 5.265,55
D9		
D	Totale somme a disposizione	€ 30.632,63
E	IMPORTO TOTALE PROGETTO C+D	€ 98.000,00
	di cui	
	Quota a carico GAL per contributo pari al 80% della spesa ammissibile	€ 78.400,00
	Quota a carico del Comune pari al 20% relativo all'importo ammissibile	€ 19.600,00

2) Di approvare la relativa domanda di contributo autorizzando il Sindaco pro tempore del Comune di Postua alla sottoscrizione di ogni necessario atto del caso;

3) Di realizzare entro la data di scadenza definita dal Bando gli interventi ammessi a contributo, al netto di eventuali proroghe;

4) Di mantenere la destinazione d'uso, la funzionalità e il costante utilizzo degli investimenti finanziati per un periodo pari al vincolo di cui all'art. 20 del Bando che qui si riporta in stralcio e che viene approvato e condiviso dall'Ente:

ART. 20 - VINCOLI DI DESTINAZIONE D'USO E DURATA DEGLI ACCORDI

1. I soggetti beneficiari del contributo dovranno impegnarsi al rispetto dei vincoli di destinazione e di uso degli interventi finanziati.

10 anni con fruizione pubblica dei beni oggetto di intervento

2. Nel periodo come sopra definiti, i beni non potranno essere distolti dalle finalità e dall'uso per cui sono stati ottenuti i benefici, né alienati, né ceduti a qualunque titolo, né locati, salvo le eventuali cause di forza maggiore (quali ad esempio morte, invalidità di livello tale da impedire la continuazione dell'attività, esproprio, vendita coatta) che dovranno essere valutate dal GAL.

3. Gli anni di cui ai precedenti comma 1 e 3 devono essere computati a partire dalla data di Approvazione della domanda di pagamento di saldo.

4. Nel periodo coperto dal vincolo di destinazione d'uso è vietata l'alienazione volontaria degli investimenti finanziati, salvo che si tratti di alienazione preventivamente richiesta al GAL ed autorizzata dallo stesso, a favore di altro ente in possesso dei requisiti necessari a godere del contributo concesso ai sensi del presente bando, nel rispetto del vincolo di destinazione d'uso.

- 5) Di compartecipare alla spesa per l'importo di Euro € 19.600,00 con imputazione al Bilancio-2020.
- 6) Di rispettare gli impegni per la manutenzione, il mantenimento e il controllo dei beni recuperati attraverso il finanziamento di che trattasi;
- 7) Di impegnarsi ad adottare con delibera di Consiglio Comunale - **entro gg. 60 (sessanta) dalla data trasmissione a mezzo PEC dell'ammissione al finanziamento del progetto proposto a valere sul presente Bando** - ad adottare i Manuali per il recupero del patrimonio architettonico e paesaggistico del GAL;
- 8) Di dare atto che il RUP della procedura de quo risulta essere il Geom. RASINO Giovanni, art. 31 D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e linee Guida ANAC;
- 9) Di rendere il presente atto immediatamente esecutivo.

VISTO: si esprime parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Eto: RASINO Geom. Giovanni

IL SINDACO
E.to Patrosso Maria Cristina



IL SEGRETARIO COMUNALE
E.to GARAVAGLIA Dott. Tiziano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. _____ del registro pubblicazioni

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi dal 12 FEB. 2020 come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del T.U.

Enti Locali approvato con D.L.vo 267 del 18.08.2000.

Postua, li

12 FEB. 2020



Il Segretario Comunale

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata comunicata in elenco il primo giorno di pubblicazione ai signori Capi Gruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125, 1° comma del T.U. Enti Locali approvato con D.L.vo 267/2000;

Postua, li

12 FEB. 2020



Il Segretario Comunale
Garavaglia Dott. Tiziano

Il sottoscritto, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva il giorno _____ trascorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma del T.U. Enti Locali approvato con D. L.vo 267 del 18.08.2000);

Postua,

Il Segretario Comunale
Garavaglia Dott. Tiziano

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo

Il Segretario Comunale
Garavaglia Dott. Tiziano