

COMUNE DI POSTUA

ORIGINALE**VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE**
N. 55 del 24.12.2021

OGGETTO: D.P.R. N. 6 GIUGNO 2001, N. 380, ART. 16, COMMA 9 – DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO REGIONALE 10 DICEMBRE 1996, N. 345-19066 – AGGIORNAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE PER I NUOVI EDIFICI RESIDENZIALI, ANNO 2022.

L'anno **duemilaventuno** il **giorno ventiquattro** del mese di **Dicembre** alle **ore 10,30** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, regolarmente convocata, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

		PRESENTI	ASSENTI
D'ALBERTO Rosa Donatella	SINDACO	X	
ALBANESE Francesco	VICE SINDACO	X	
GIGLIO Francesco	ASSESSORE	X	
Totale		3	

Assume la Presidenza la sig.ra D'ALBERTO Rosa Donatella nella sua qualità di SINDACO.

Previa le formalità di legge e constatato la legalità della seduta, la Giunta Comunale passa alla trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Del che si è redatto il presente verbale

OGGETTO: D.P.R. N. 6 GIUGNO 2001, N. 380, ART. 16, COMMA 9 – DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO REGIONALE 10 DICEMBRE 1996, N. 345-19066 – AGGIORNAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE PER I NUOVI EDIFICI RESIDENZIALI, ANNO 2022.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- Che l'art. 16, comma 9 del D.P.R. n. 380 del 2001, che ha sostituito l'articolo 6 della Legge n. 10 del 1977, dispone che il costo di costruzione degli edifici residenziali, ai fini del calcolo della relativa quota del contributo di costruzione, sia determinato periodicamente dalle Regioni;
- Che la Regione Piemonte, con deliberazione di Consiglio Regionale 10 dicembre 1996, n. 345-19066 fissava in (arrotondato) Euro 250,00 (L./mq. 484.000) detto costo di costruzione e stabiliva le successive variazioni che dovevano essere applicate dai Comuni. L'aggiornamento è da effettuarsi in conformità alla variazione percentuale registrata dall'indice ISTAT generale nazionale del costo di costruzione di un fabbricato residenziale, con riferimento comunque al mese di giugno di ogni anno;
- Che per ciò che attiene invece agli edifici residenziali esistenti il costo di costruzione è da calcolarsi in relazione a quanto stabilito dalla Regione Piemonte con D.C.R. 21 giugno 1994, n. 817/CR-8294;

VISTA la documentazione pubblicata dalla Regione Piemonte, Direzione Ambiente e Tutela del Territorio, relativamente all'anno 2022:

- Costo di costruzione aggiornato in base all'indice ISTAT da assumere per il **2022, Euro/mq. 423,31**;

VISTO quindi quanto sopra e ritenuto di provvedersi per quanto di competenza;

RICHIAMATO il D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.,

tutto ciò premesso con voti favorevoli unanimi ,

DELIBERA

- 1) di **DARE ATTO** di quanto pubblicato dalla Regione Piemonte, Direzione Ambiente e Tutela del Territorio, riguardo all'aggiornamento del **costo di costruzione degli edifici residenziali** di cui all'art. 16, comma 9 del D.P.R. n. 380 del 2001 e s.m.i., che ha sostituito l'articolo 6 della Legge n. 10 del 1977, quantificando quindi il nuovo importo **come da prospetto regionale allegato**, aggiornamento quindi a partire dall'anno **2022**, che conduce alla seguente determinazione: Costo di costruzione aggiornato in base all'indice ISTAT da assumere per il **2022, Euro/mq. 423,31**;
- 2) Di inviare copia della presente all'Ufficio Tecnico Comunale per il seguito di competenza;
- 3) Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

VISTO: si esprime parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000.



IL SEGRETARIO COMUNALE
GARAVAGLIA Dott. Tiziano

VISTO: Si esprime parere favorevole sotto il profilo contabile ai sensi art. 49 D.lvo 267/2000



IL RESPONSABILE DEL SERV. FINANZIARIO
PASSUTO Lucietta

IL SINDACO
D'ALBERTO Rosa Donatella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. _____ del registro pubblicazioni

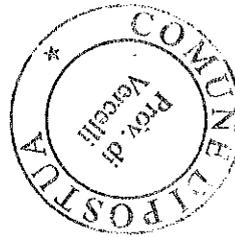
Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi dal _____ come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del T.U.

Enti Locali approvato con D.L.vo 267 del 18.08.2000.

Postua, li _____



IL SEGRETARIO COMUNALE
GARAVAGLIA Dott. Tiziano



Il Segretario Comunale
Garavaglia Tiziano

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata comunicata in elenco il primo giorno di pubblicazione ai signori Capi Gruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125, 1° comma del T.U. Enti Locali approvato con D.L.vo 267/2000;
Postua, li _____

Il Segretario Comunale
Garavaglia Dott. Tiziano

Il sottoscritto, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva il giorno _____ trascorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma del T.U. Enti Locali approvato con D. L.vo 267 del 18.08.2000);

Postua,

Il Segretario Comunale
Garavaglia Dott. Tiziano

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo

Postua,

Il Segretario Comunale
Garavaglia Dott. Tiziano