

COMUNE DI POSTUA

PROVINCIA DI VERCELLI

UFFICIO TECNICO – ASSESSORATO URBANISTICA, LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE

AUTORIZZAZIONE N. 06

Postua, lì 01 luglio 2015

OGGETTO: D.L. 22 gennaio 2004 n. 42 – art. 146 e 159;
L.R. n. 32/2008.
Autorizzazione Comunale in virtù di sub – delega di funzioni amministrative nelle zone soggette ai
Disposti del D.L. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i..

E S E R C I Z I O S U B – D E L E G A

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che l'art. 82 del D.P.R. n. 616/77 delega alle Regioni l'esercizio delle funzioni amministrative già esercitate dagli organi centrali e periferici dello Stato in materia di tutela dei Beni Ambientali e paesaggistici, ed in particolare al comma 2, lettera b), del citato articolo delega espressamente le funzioni concernenti la concessione dei nulla-osta per la realizzazione di opere modificative dello stato dei luoghi nelle località soggette a vincolo di tutela paesistico-ambientale;

VISTO il D.L. 22 gennaio 2004 n. 42 avente ad oggetto " CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO, AI SENSI DELL'ART. 10 DELLA LEGGE 6 LUGLIO 2002, N. 137" con particolare riferimento agli artt. 146 e seguenti;

CONSIDERATO che il Comune di Postua è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale approvato ai sensi della L.R. 56/77 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale n. 32 del 01 dicembre 2008 avente ad oggetto "PROVVEDIMENTI URGENTI DI ADEGUAMENTO AL DECRETO LEGISLATIVO 22 GENNAIO 2004, N. 42 (CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO, AI SENSI DELL'ART. 10 DELLA LEGGE 6 LUGLIO 2002, N. 137)." laddove all'art. 4 prevede l'istituzione della Commissione Locale per il Paesaggio ai sensi dell'art. 148 comma 3 del codice dei beni culturali e del paesaggio per l'espressione del parere vincolante ai fini del rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche da parte dei Comuni sub_delegati;

PRESO ATTO che la Commissione Locale per il Paesaggio, per quanto attiene al Comune di Postua, è stata istituita ai sensi della L.R. n. 32/2008 presso la Comunità Montana Valsesia con nomina di un proprio Responsabile del procedimento ai sensi di Legge e che pertanto questo Ente è autorizzato a rilasciare in sub_delega le autorizzazioni paesaggistiche ai sensi della citata L.R. n. 32/2008;

VISTO il Decreto del Sindaco con cui è stato nominato il Responsabile del procedimento per ciò che attiene alle attività di tutela paesaggistica ai sensi della già citata L.R. n. 32/08;

VISTA l'istanza pervenuta in atti di questo Ente in data **18 marzo 2015** al prot. Gen. n. 755, a firma dei Sig.ri **ERBETTA Alan, FANTINI Michela** residenti in Postua, Via Roma 29, pratica edilizia n. 08/2015, relativa ai lavori di **VARIANTE ALL'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 10 DEL 22 OTTOBRE 2014 PER RISTRUTTURAZIONE GENERALE IMMOBILE CON RECUPERO SOTTOTETTO AI SENSI DELLA L.R. N. 21/98 A FINI RESIDENZIALI**, interessante gli immobili distinti nel N.C.T. ed N.C.E.U. al Foglio n. 14 Mappale n. 625, subalterno 1, progetto predisposto dal tecnico incaricato Geom. ROMAGNOLO Alex, immobile soggetto a vincolo ai sensi dell'art. 142 comma 1 lett. C) del D.L. 42/2004 e s.m.i, in quanto posto nella fascia di mt. 150 dal Torrente Strona;

VISTA la Relazione paesaggistica ambientale ai sensi del DPCM 12/12/2005 ed allegata alla presente autorizzazione;

CONSIDERATO che il citato intervento rientra tra le competenze del Comune di Postua ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 32/2008 ed inoltre gli immobili sono posti in **area residenziale, zona edificata** secondo il vigente P.R.G.C., di cui all'art. 3.2.2. delle vigenti Norme Tecniche di Attuazione;

VISTO il parere **FAVOREVOLE** della Commissione Locale del Paesaggio reso in data **16 aprile 2015** e qui pervenuto in atti in data 07 maggio 2015 al prot. Gen. n. 1260;

VISTA la nota di questo Ente in data **20 maggio 2015** al prot. Gen. n. **1397**, con cui è stata inoltrata l'istanza ed il fascicolo progettuale alla Soprintendenza di Torino per il rilascio del parere di competenza;

VISTA la nota del 12 giugno 2015, in atti di questo Ente in data 15 giugno 2015 al prot. Gen. n. 1615, laddove la Soprintendenza di Torino esprime parere favorevole all'esecuzione delle opere previste in progetto;

VISTO il Titolo I del D.L. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 32/2008 e s.m.i.,

A U T O R I Z Z A

ai sensi della L.R. n. 32/2008 e s.m.i., D.lgs. n. 42/2004, i Sig.ri **ERBETTA Alan, FANTINI Michela** residenti in Postua, Via Roma 29, all'esecuzione dei lavori di **VARIANTE ALL'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 10 DEL 22 OTTOBRE 2014 PER RISTRUTTURAZIONE GENERALE IMMOBILE CON RECUPERO SOTTOTETTO AI SENSI DELLA L.R. N. 21/98 A FINI RESIDENZIALI**, interessante gli immobili distinti nel N.C.T. ed N.C.E.U. al Foglio n. 14 Mappale n. 625 sub. 1, come da progetto predisposto dal tecnico incaricato Geom. ROMAGNOLO Alex e qui pervenuto in data 18 marzo 2015 al prot. Gen. n. 755.

SONO FATTI SALVI I DIRITTI E GLI INTERESSI DI TERZI, NONCHE' DI ALTRI ENTI, ORGANI ED AMMINISTRAZIONI.

In conformità ai disposti di cui alla L.R. 20/2009 la presente autorizzazione Comunale sarà trasmessa alla competente Soprintendenza di Torino, evidenziando che la documentazione tecnico _ progettuale è già stata inviata con nota prot. gen. n. 1397 in data 20 maggio 2015, nonché alla Regione Piemonte.

SI ALLEGA LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE TECNICO _ PROGETTUALE:

- Istanza dei richiedenti;
- Relazione paesaggistica, relazione descrittiva, estratto di mappa, estratto P.R.G.C., documentazione fotografica (fascicolo unico);
- N. 6 tavole di progetto;
- Parere Commissione Locale del Paesaggio;
- Parere favorevole della Soprintendenza.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(RASINO Geom. Giovanni)

ALSO M. _____ SAC _____ DL _____