

# COMUNE DI STRONA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI e PATRIMONIO

## ASTA PUBBLICA PER VENDITA DI SPARGISALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO

In esecuzione della determinazione n. 166 in data 15.12.2018, esecutiva ai sensi di legge

### RENDE NOTO

Che **il giorno due del mese di gennaio dell'anno duemiladiciannove alle ore 15,00**, nell'ufficio tecnico del Palazzo Municipale in frazione Fontanella Ozino n. 54, piano terra, **si procederà all'incanto con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta**, ai sensi degli articoli 73, lettera c) del Regio Decreto 2 3.5.1924, n. 827, **per la vendita di:**

**- Spargisale GILETTA – modello KA 1000 H, anno 2007, capacità 1,5 m<sup>3</sup>**

Tale accessorio viene alienato nello stato in cui si trova come descritto in precedenza ed è visibile, previo appuntamento, nel deposito comunale.

Prezzo complessivo a base d'asta € **6.500,00 (euro seimilacinquecento//00)**.

**I partecipanti all'asta dovranno presentare offerta espressa in aumento percentuale rispetto al prezzo sopraindicato**, posto a base di gara.

Il prezzo offerto sopra specificato dovrà essere scritto in cifre e in lettere, dovrà essere redatto su carta bollata da € 16,00 e sottoscritto con firma leggibile per esteso, seguito dall'indicazione del luogo e della data di nascita dell'offerente.

### MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Per poter partecipare all'asta i concorrenti dovranno far pervenire all'ufficio protocollo del Comune di Strona in frazione Fontanella Ozino n. 54, il plico chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura contenente la documentazione di seguito indicata.

Tale plico contenente l'offerta dovrà recare sul frontespizio oltre al nome e alla ragione sociale del concorrente, la dicitura "*Offerta per asta pubblica 2018*" - relativa a spargisale Giletta modello KA 1000 H e **pervenire inderogabilmente al Comune di Strona entro le ore 12,00 del giorno 02 gennaio 2019.**

Ai fini del rispetto della scadenza si considera **la data effettiva di ricezione** e non quella di spedizione dell'offerta, come desunta dal timbro postale. **Tutte le offerte vengono spedite sotto la completa responsabilità e a rischio dei concorrenti. Eventuali ritardi o disfunzioni del servizio postale, non potranno essere invocati per la regolarizzazione degli stessi.**

Si precisa che le offerte che pervenissero oltre il limite suddetto, anche se per cause di forza maggiore, non saranno ritenute valide ed i relativi concorrenti non saranno ammessi all'asta.

Il suindicato plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dovrà contenere **PENA L'ESCLUSIONE DALLA GARA:**

A) Una busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, recante all'esterno la dicitura "OFFERTA". Tale busta dovrà contenere all'interno l'offerta in bollo, espressa in cifre e lettere, indirizzata al Comune di Strona, come da modello di offerta, allegato sub. "A";

B) Un'autodichiarazione corredata da copia del documento d'identità con la quale il titolare dell'offerta, persona fisica, attesti di accettare tutte le prescrizioni e condizioni regolanti la vendita contenute nel bando e negli atti concernenti l'alienazione. Con tale autodichiarazione il titolare dell'offerta deve attestare, altresì, di non essere stato interdetto, inabilitato o fallito e che a suo carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati, nonché l'inesistenza a suo carico di condanne penali con sentenza passata in giudicato e/o di procedimenti penali in corso, come da modello allegato sub "B";

- **B1)** - Nell'ipotesi in cui il concorrente sia una **ditta individuale** la persona che ne ha la rappresentanza dovrà produrre un'autodichiarazione, corredata da documento d'identità, con la quale la stessa attesti di accettare tutte le prescrizioni e condizioni regolanti la vendita contenute nel bando.

Con tale autodichiarazione il titolare dell'offerta deve attestare, altresì, che nei confronti della ditta non pende alcuna procedura fallimentare o di liquidazione e che la ditta non ha presentato domanda di concordato; la persona che ne ha la rappresentanza dovrà dichiarare di non aver riportato condanne penali e che non esistono a suo carico procedimenti penali in corso, come da modello allegato;

- **B2)** - Nell'ipotesi in cui il concorrente sia una **società commerciale** (s.n.c., s.a.s., s.p.a., s.r.l., cooperative e consorzi), il legale rappresentante della stessa dovrà produrre un'autodichiarazione, corredata da documento d'identità, con la quale dovrà dichiarare di accettare tutte le prescrizioni e condizioni regolanti la vendita contenute nel bando e negli atti concernenti l'alienazione. Con tale autodichiarazione il suddetto rappresentante legale deve attestare, altresì, gli estremi di iscrizione alla C.C.I.A.A. della società e che nei confronti della stessa non pende alcuna procedura fallimentare o di liquidazione né che è stata presentata domanda di concordato. Dovrà inoltre dichiarare che i soci (se trattasi di s.n.c. o s.a.s.) oppure gli amministratori muniti di potere di rappresentanza (se trattasi di altra società o consorzio) non hanno riportato condanne penali passate in giudicato e che non hanno procedimenti penali in corso, come da modello allegato;

Saranno ammesse all'asta offerte per procura. La procura deve essere speciale, fatta per atto pubblico o per scrittura privata con firma autenticata da notaio e sarà unita al verbale d'asta.

Qualora le offerte siano presentate a nome di più persone, queste si intendono solidalmente obbligate. L'offerente per persona da nominare, avvenuta l'aggiudicazione, dovrà dichiarare la persona per la quale ha presentato l'offerta e questa dovrà accettare la dichiarazione all'atto dell'aggiudicazione firmandone il verbale o entro i quindici giorni successivi, mediante atto pubblico o con firma autenticata da notaio. In mancanza di ciò l'offerente sarà considerato, a tutti gli effetti legali, come vero e unico aggiudicatario. In ogni caso l'offerente per persona da nominare sarà sempre garante solidale della medesima, anche una volta accettata la dichiarazione; ugualmente i depositi eseguiti dall'aggiudicatario rimangono vincolati anche dopo la accettazione della dichiarazione.

## **AGGIUDICAZIONE**

Ad avvenuto insediamento della Commissione di Gara, in presenza degli eventuali concorrenti, l'autorità che presiede l'asta, procederà all'apertura delle offerte che verranno lette ad alta voce. L'aggiudicazione sarà definitiva ad unico incanto a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta migliore o almeno di importo pari a quello fissato nell'avviso d'asta. Non saranno ammesse offerte in ribasso sul prezzo base d'asta. Anche in presenza di una sola offerta valida si procederà all'aggiudicazione definitiva. In presenza di due o più offerte valide uguali, se i concorrenti sono presenti, si procederà nella medesima adunanza ad una licitazione fra essi soli, a partiti segreti, secondo le modalità ritenute più opportune dal Presidente della gara. Colui che avrà presentato miglior offerta sarà dichiarato aggiudicatario. Qualora nessuno di coloro che hanno presentato offerte uguali sia presente, o i presenti non vogliano migliorare l'offerta, l'aggiudicazione avverrà a seguito di estrazione a sorte tra le offerte stesse.

Il Comune di Strona notifica all'aggiudicatario la comunicazione dell'esito della gara. L'aggiudicatario dovrà versare il prezzo di aggiudicazione, entro 30 gg. da quello in cui gli è stata notificata la disponibilità dell'accessorio. L'acquirente si intende obbligato per effetto del solo atto di aggiudicazione definitiva; gli obblighi dell'Amministrazione sono subordinati al perfezionamento della gara.

L'acquirente non potrà entrare nel possesso materiale del bene acquistato prima dell'intero versamento dell'importo proposto per la compravendita. In caso di mancato versamento nel termine prescritto, l'aggiudicatario sarà tenuto al risarcimento del danno verso l'amministrazione la quale avrà la facoltà di procedere a nuovo pubblico incanto a totale spese dell'aggiudicatario stesso.

Per quanto non previsto nelle norme sopra indicate avranno valore a tutti gli effetti le disposizioni contenute nel regolamento comunale per l'alienazione dei beni immobili e nel regolamento per l'esecuzione della legge sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato approvato con R.D. 23.05.1924 n. 827 e sue modificazioni.

Per quanto non esplicitamente previsto si fa espresso rinvio alla normativa vigente in materia, allo Statuto Comunale, al Regolamento dei contratti, al Regolamento di contabilità e agli atti adottati per le vendite oggetto del presente bando.

Ai sensi dell'art. 1471 del Codice Civile e del Decreto Legislativo n. 267/2000 art. 77, comma 2°, è vietata la partecipazione all'asta pubblica, sia direttamente che per interposta persona, da parte dei pubblici Amministratori comunali.

Presso l'ufficio Tecnico sono consultabili l'avviso di gara, la perizia di stima e la documentazione inerente l'automezzo in vendita.

I modelli di autocertificazione da presentarsi per l'ammissione all'asta e del fac-simile d'offerta, sono scaricabili dal sito internet del comune ovvero gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Tecnico – Servizio LL.PP - tel. 015-742212 – e-mail: strona@ptb.provincia.biella.it o sul sito del Comune di Strona.

Il presente avviso d'asta è pubblicato all'albo pretorio e sul sito informatico del Comune di Strona.

### **TRATTAMENTO DEI DATI**

In ordine al procedimento instaurato dal presente bando, si precisa che i dati raccolti verranno trattati nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali (Regolamento UE 2016/679)

Strona, 15 dicembre 2018

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici

*Dott. Davide Cappio*

F.to: Davide Cappio

Allegati:

- A) Modello offerta, allegato sub "A";
- B) Autodichiarazione, allegato sub "B".

# COMUNE DI STRONA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI e PATRIMONIO

## ASTA PUBBLICA PER VENDITA DI SPARGISALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO

In esecuzione della determinazione n. 166 in data 15.12.2018, esecutiva ai sensi di legge

### RENDE NOTO

Che **il giorno due del mese di gennaio dell'anno duemiladiciannove alle ore 15,00**, nell'ufficio tecnico del Palazzo Municipale in frazione Fontanella Ozino n. 54, piano terra, **si procederà all'incanto con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta**, ai sensi degli articoli 73, lettera c) del Regio Decreto 2 3.5.1924, n. 827, **per la vendita di:**

**- Spargisale GILETTA – modello KA 1000 H, anno 2007, capacità 1,5 m<sup>3</sup>**

Tale accessorio viene alienato nello stato in cui si trova come descritto in precedenza ed è visibile, previo appuntamento, nel deposito comunale.

Prezzo complessivo a base d'asta € **6.500,00 (euro seimilacinquecento//00)**.

**I partecipanti all'asta dovranno presentare offerta espressa in aumento percentuale rispetto al prezzo sopraindicato**, posto a base di gara.

Il prezzo offerto sopra specificato dovrà essere scritto in cifre e in lettere, dovrà essere redatto su carta bollata da € 16,00 e sottoscritto con firma leggibile per esteso, seguito dall'indicazione del luogo e della data di nascita dell'offerente.

### MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Per poter partecipare all'asta i concorrenti dovranno far pervenire all'ufficio protocollo del Comune di Strona in frazione Fontanella Ozino n. 54, il plico chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura contenente la documentazione di seguito indicata.

Tale plico contenente l'offerta dovrà recare sul frontespizio oltre al nome e alla ragione sociale del concorrente, la dicitura "*Offerta per asta pubblica 2018*" - relativa a spargisale Giletta modello KA 1000 H e **pervenire inderogabilmente al Comune di Strona entro le ore 12,00 del giorno 02 gennaio 2019.**

Ai fini del rispetto della scadenza si considera **la data effettiva di ricezione** e non quella di spedizione dell'offerta, come desunta dal timbro postale. **Tutte le offerte vengono spedite sotto la completa responsabilità e a rischio dei concorrenti. Eventuali ritardi o disfunzioni del servizio postale, non potranno essere invocati per la regolarizzazione degli stessi.**

Si precisa che le offerte che pervenissero oltre il limite suddetto, anche se per cause di forza maggiore, non saranno ritenute valide ed i relativi concorrenti non saranno ammessi all'asta.

Il suindicato plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dovrà contenere **PENA L'ESCLUSIONE DALLA GARA:**

A) Una busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, recante all'esterno la dicitura "OFFERTA". Tale busta dovrà contenere all'interno l'offerta in bollo, espressa in cifre e lettere, indirizzata al Comune di Strona, come da modello di offerta, allegato sub. "A";

B) Un'autodichiarazione corredata da copia del documento d'identità con la quale il titolare dell'offerta, persona fisica, attesti di accettare tutte le prescrizioni e condizioni regolanti la vendita contenute nel bando e negli atti concernenti l'alienazione. Con tale autodichiarazione il titolare dell'offerta deve attestare, altresì, di non essere stato interdetto, inabilitato o fallito e che a suo carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati, nonché l'inesistenza a suo carico di condanne penali con sentenza passata in giudicato e/o di procedimenti penali in corso, come da modello allegato sub "B";

- **B1)** - Nell'ipotesi in cui il concorrente sia una **ditta individuale** la persona che ne ha la rappresentanza dovrà produrre un'autodichiarazione, corredata da documento d'identità, con la quale la stessa attesti di accettare tutte le prescrizioni e condizioni regolanti la vendita contenute nel bando.

Con tale autodichiarazione il titolare dell'offerta deve attestare, altresì, che nei confronti della ditta non pende alcuna procedura fallimentare o di liquidazione e che la ditta non ha presentato domanda di concordato; la persona che ne ha la rappresentanza dovrà dichiarare di non aver riportato condanne penali e che non esistono a suo carico procedimenti penali in corso, come da modello allegato;

- **B2)** - Nell'ipotesi in cui il concorrente sia una **società commerciale** (s.n.c., s.a.s., s.p.a., s.r.l., cooperative e consorzi), il legale rappresentante della stessa dovrà produrre un'autodichiarazione, corredata da documento d'identità, con la quale dovrà dichiarare di accettare tutte le prescrizioni e condizioni regolanti la vendita contenute nel bando e negli atti concernenti l'alienazione. Con tale autodichiarazione il suddetto rappresentante legale deve attestare, altresì, gli estremi di iscrizione alla C.C.I.A.A. della società e che nei confronti della stessa non pende alcuna procedura fallimentare o di liquidazione né che è stata presentata domanda di concordato. Dovrà inoltre dichiarare che i soci (se trattasi di s.n.c. o s.a.s.) oppure gli amministratori muniti di potere di rappresentanza (se trattasi di altra società o consorzio) non hanno riportato condanne penali passate in giudicato e che non hanno procedimenti penali in corso, come da modello allegato;

Saranno ammesse all'asta offerte per procura. La procura deve essere speciale, fatta per atto pubblico o per scrittura privata con firma autenticata da notaio e sarà unita al verbale d'asta.

Qualora le offerte siano presentate a nome di più persone, queste si intendono solidalmente obbligate. L'offerente per persona da nominare, avvenuta l'aggiudicazione, dovrà dichiarare la persona per la quale ha presentato l'offerta e questa dovrà accettare la dichiarazione all'atto dell'aggiudicazione firmandone il verbale o entro i quindici giorni successivi, mediante atto pubblico o con firma autenticata da notaio. In mancanza di ciò l'offerente sarà considerato, a tutti gli effetti legali, come vero e unico aggiudicatario. In ogni caso l'offerente per persona da nominare sarà sempre garante solidale della medesima, anche una volta accettata la dichiarazione; ugualmente i depositi eseguiti dall'aggiudicatario rimangono vincolati anche dopo la accettazione della dichiarazione.

## **AGGIUDICAZIONE**

Ad avvenuto insediamento della Commissione di Gara, in presenza degli eventuali concorrenti, l'autorità che presiede l'asta, procederà all'apertura delle offerte che verranno lette ad alta voce. L'aggiudicazione sarà definitiva ad unico incanto a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta migliore o almeno di importo pari a quello fissato nell'avviso d'asta. Non saranno ammesse offerte in ribasso sul prezzo base d'asta. Anche in presenza di una sola offerta valida si procederà all'aggiudicazione definitiva. In presenza di due o più offerte valide uguali, se i concorrenti sono presenti, si procederà nella medesima adunanza ad una licitazione fra essi soli, a partiti segreti, secondo le modalità ritenute più opportune dal Presidente della gara. Colui che avrà presentato miglior offerta sarà dichiarato aggiudicatario. Qualora nessuno di coloro che hanno presentato offerte uguali sia presente, o i presenti non vogliano migliorare l'offerta, l'aggiudicazione avverrà a seguito di estrazione a sorte tra le offerte stesse.

Il Comune di Strona notifica all'aggiudicatario la comunicazione dell'esito della gara. L'aggiudicatario dovrà versare il prezzo di aggiudicazione, entro 30 gg. da quello in cui gli è stata notificata la disponibilità dell'accessorio. L'acquirente si intende obbligato per effetto del solo atto di aggiudicazione definitiva; gli obblighi dell'Amministrazione sono subordinati al perfezionamento della gara.

L'acquirente non potrà entrare nel possesso materiale del bene acquistato prima dell'intero versamento dell'importo proposto per la compravendita. In caso di mancato versamento nel termine prescritto, l'aggiudicatario sarà tenuto al risarcimento del danno verso l'amministrazione la quale avrà la facoltà di procedere a nuovo pubblico incanto a totale spese dell'aggiudicatario stesso.

Per quanto non previsto nelle norme sopra indicate avranno valore a tutti gli effetti le disposizioni contenute nel regolamento comunale per l'alienazione dei beni immobili e nel regolamento per l'esecuzione della legge sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato approvato con R.D. 23.05.1924 n. 827 e sue modificazioni.

Per quanto non esplicitamente previsto si fa espresso rinvio alla normativa vigente in materia, allo Statuto Comunale, al Regolamento dei contratti, al Regolamento di contabilità e agli atti adottati per le vendite oggetto del presente bando.

Ai sensi dell'art. 1471 del Codice Civile e del Decreto Legislativo n. 267/2000 art. 77, comma 2°, è vietata la partecipazione all'asta pubblica, sia direttamente che per interposta persona, da parte dei pubblici Amministratori comunali.

Presso l'ufficio Tecnico sono consultabili l'avviso di gara, la perizia di stima e la documentazione inerente l'automezzo in vendita.

I modelli di autocertificazione da presentarsi per l'ammissione all'asta e del fac-simile d'offerta, sono scaricabili dal sito internet del comune ovvero gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Tecnico – Servizio LL.PP - tel. 015-742212 – e-mail: strona@ptb.provincia.biella.it o sul sito del Comune di Strona.

Il presente avviso d'asta è pubblicato all'albo pretorio e sul sito informatico del Comune di Strona.

### **TRATTAMENTO DEI DATI**

In ordine al procedimento instaurato dal presente bando, si precisa che i dati raccolti verranno trattati nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali (Regolamento UE 2016/679)

Strona, 15 dicembre 2018

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici

*Dott. Davide Cappio*

F.to: Davide Cappio

Allegati:

- A) Modello offerta, allegato sub "A";
- B) Autodichiarazione, allegato sub "B".