

COMUNE DI POSTUA
(PROVINCIA DI VERCELLI)

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: RASINO Geom. Giovanni

DETERMINAZIONE N. 66 DEL 02 MAGGIO 2018

OGGETTO: "INCARICO ALL'ARCH. CARTA GIULIO CON STUDIO TECNICO IN BIELLA, VIA TRIESTE 11, PER ADEGUAMENTO OBBLIGATORIO DEL VIGENTE REGOLAMENTO EDILIZIO SECONDO LE DISPOSIZIONI REGIONALI DI CUI ALLA D.C.R. N. 548 N. 247-45856 DEL 28 NOVEMBRE 2017 – CODICE SMARTCIG DEL SERVIZIO: Z4F235FE60."

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il decreto di nomina del Responsabile del Servizio tecnico, Decreto Sindacale n. 01/2013 nonché Convenzione sottoscritta tra le parti per la gestione associata del servizio urbanistica / Lavori pubblici stipulata tra i Comuni di Valduggia, Postua e Guardabosone;

PREMESSO quanto di seguito:

- Con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017 il Consiglio regionale ha approvato il nuovo regolamento edilizio tipo regionale (RET) in recepimento dell'Intesa tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali del 20 ottobre 2016.

Il nuovo regolamento edilizio tipo regionale, **che sostituisce integralmente il regolamento edilizio approvato con D.C.R. n. 548-9691 del 29 luglio 1999 s.m.i.**, si compone di due parti: la **parte prima** che contiene le definizioni uniformi dei parametri urbanistici e edilizi e le disposizioni nazionali e regionali in materia edilizia da applicare su tutto il territorio regionale; la **parte seconda** che riporta l'articolazione delle disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia, in base alla quale i comuni sono tenuti, nell'esercizio della propria autonomia regolamentare, ad ordinare le norme che attengono all'organizzazione e alle procedure interne dell'ente garantendo qualità, sicurezza e sostenibilità delle opere edilizie, dei cantieri e dell'ambiente urbano.

I comuni dovranno, entro il 3 luglio 2018, adeguare i propri regolamenti edilizi al Regolamento edilizio tipo regionale secondo le procedure di cui all'articolo 3 della L.R. 19/1999 e dotarsi di norma transitoria;

SENTITO a tal proposito la disponibilità dell'Arch. CARTA Giulio, con studio tecnico in Biella, Via Trieste 11, già tecnico estensore delle varianti al vigente P.R.G.C., che è a perfetta conoscenza del territorio comunale, del vigente PRGC, tecnico estensore del vigente Regolamento Edilizio e che inoltre si è reso immediatamente disponibile per l'effettuazione di quanto in precedenza argomentato;

VISTA la documentazione qui pervenuta in atti in data **19 aprile 2018** al **prot. Gen. n. 1334** inoltrata da parte dell'Arch. CARTA Giulio quale preventivo di parcella, importo forfettario:

- Predisposizione del nuovo testo del Regolamento Edilizio, aggiornato ed integrato sulla base di quanto previsto dalla normativa regionale di riferimento e dalle indicazioni concertate con l'Amministrazione ed il Settore Tecnico, importo offerto **Euro 850,00** oltre a contributi ed IVA competente e per complessivi **Euro 1.078,48**;

CONSIDERATO che l'art. 1 comma 450 della L. n. 296/2006 e s.m.i., ha stabilito che per l'acquisto di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitario si dovrà fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) di cui all'art. 238, comma 1, del Regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010;

RICHIAMATA la deliberazione della Corte dei Conti Lombardia, del 18 marzo 2013 n. 92, la quale ha stabilito che gli acquisti in economia devono esaurirsi ed effettuarsi obbligatoriamente all'interno dei mercati elettronici, fatta salva l'ipotesi di non reperibilità dei beni o servizi, motivando tuttavia, in considerazione delle caratteristiche tecniche del bene o della prestazione, l'insussistenza degli stessi sui mercati elettronici disponibili, e/o la non equipollenza/sostituibilità con altri beni / servizi presenti sui mercati elettronici;

TENUTO CONTO della specificità della prestazione che necessariamente conduce ad un affidamento diretto, stante tra l'altro l'obbligatorietà di adeguare il Regolamento Edilizio secondo le disposizioni regionali ed entro e non oltre il termine del giorno 03 luglio 2018;

VISTO il D.lvo n. 50 del 18 aprile 2016 che all'art. 36 comma 2 prevede (si riporta stralcio articolato):

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

PRESO ATTO che:

- il professionista in questione dovrà anche essere in regola con gli adempimenti sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della vigente normativa in materia, Legge n. 136/2010;
- le motivazioni che conducono all'affidamento diretto *de quo* trovano fondamento nelle seguenti valutazioni:

Mancanza di professionalità abilitate in servizio nell'Ente;

Necessità di garantire **IMMEDIATAMENTE** il servizio richiesto ed al fine di addivenire in tempi brevi alla redazione di documentazione tecnica (**termine del 03 luglio 2018 per l'approvazione degli atti**);

Importo di affidamento inferiore ad Euro 40.000,00;

Servizio tecnico che il professionista garantisce in tempi brevi, secondo le specifiche tecniche dell'Ufficio tecnico competente e delle indicazioni fornite dall'Amministrazione Comunale;

Infine, importo netto del servizio inferiore ad Euro 1.000,00, importo forfettario, atteso che al momento non è possibile stabilire con certezza tutti gli adempimenti necessari per l'adeguamento del Regolamento Edilizio e secondo quanto anche dovrà valutare successivamente la Regione Piemonte sulla documentazione tecnica che l'Ente dovrà inoltrare secondo i disposti della L.R. n. 19/99 e s.m.i., stante infatti la scadenza del giorno **03 luglio 2018** - quale termine ultimo per l'approvazione degli atti da parte del Consiglio Comunale;

VISTO il DURC del professionista, in atti e rilasciato dagli Enti in data **02 maggio 2018**, regolare ai sensi di Legge, avente validità per gg. 120 dalla data del rilascio;

VISTO il D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il D.lgs. n. 50/2016,

PRESO ATTO infine che il codice **SMART_CIG** risulta essere: **Z4F235FE60**;

DETERMINA

- 1) di incaricare il tecnico **Arch. CARTA Giulio** con studio tecnico in Biella, Via Trieste 11, per la predisposizione di ogni necessario atto tecnico per **L'ADEGUAMENTO OBBLIGATORIO DEL VIGENTE REGOLAMENTO EDILIZIO SECONDO LE DISPOSIZIONI REGIONALI DI CUI ALLA D.C.R. N. 548 N. 247-45856 DEL 28 NOVEMBRE 2017**, che dovrà essere approvato dall'Ente entro il giorno **03 luglio 2018**, come argomentato nelle premesse, dietro l'importo complessivo di **Euro 1.078,48**, IVA e oneri di Legge compresi;
- 2) di prendere atto che la spesa complessiva di **Euro 1.078,48** trova imputazione al Cap. **1086** cod. 01.06-1.03.02.11 del Bilancio di previsione 2018 in conto competenza ai sensi del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- 3) di prendere atto che il codice **SMART_CIG** assegnato al presente impegno e da comunicare al professionista è **Z4F235FE60**;
- 4) di prendere atto di quanto contenuto negli artt. 3 e seguenti della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 circa la **tracciabilità dei flussi finanziari**, che il professionista incaricato assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari, restando inteso che in caso contrario il contratto tra le parti è da intendersi nullo, oltre che il professionista dovrà essere in regola con il DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) di Legge;
- 5) di dare atto del rispetto dell'art. 191 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- 6) di inoltrare copia della presente all'Arch. **CARTA Giulio** per quanto stabilito ai punti precedenti.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, 1° c., del D.lgs. 18.8.2000 n. 267, il sottoscritto esprime, sulla proposta della presente di deliberazione, il seguente parere, in ordine alla sola regolarità tecnica:



RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: (RASINO Geom.Giovanni)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA
si attestano la regolarita' contabile, copertura finanziaria (art. 153 c.3,4 e 5 d.lgs.267/2000) e la registrazione
dell'impegno di spesa N. 94

Li 02/05/18



RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to: PASSUTO Lucietta

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "Passuto", written over a horizontal line.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE Reg. pubbl. n.....

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio informatizzato del Comune
di Postua dal giorno _____ al giorno _____ per rimanervi quindici giorni consecutivi.